

Uchwała Nr
Rady Gminy Lubań
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity - Dz.U. z 2020 r., poz. 713) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity – Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) oraz § 4 ust. 2 Uchwały Nr XXVIII/240/2009 Rady Gminy Lubań z dnia 14 sierpnia 2009 roku *w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony ze zm.* (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 25.09.2009 r. nr 160, poz. 2993)

Rada Gminy Lubań
uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Uniegoszczy, gmina Lubań w granicach działki nr 244/28, objętej księgą wieczystą nr JG1L/00027903/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lubaniu, stanowiącej własność Gminy Lubań.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubań.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Wojciech Popławski

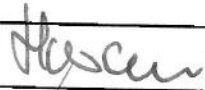
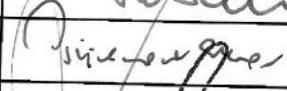
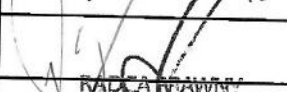
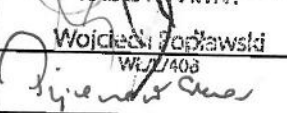
UZASADNIENIE

Zgodnie z § 4 ust. 2 Uchwały Nr XXVIII/240/2009 Rady Gminy Lubań z dnia 14 sierpnia 2009 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony ze zm. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 25.09.2009 r. nr 160, poz. 2993) zbywanie nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych wymaga uzyskania zgody Rady Gminy.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubań podstawowe przeznaczenie dla działki nr 244/28 położonej w Uniegoszczy, gmina Lubań – 10 MN-zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z ogrodami przydomowymi i niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi.

W oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu. Cena wywoławcza przedmiotowej działki zostanie ustalona na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Dochody uzyskane ze sprzedaży pozwolą na realizację niezbędnych zadań własnych Gminy Lubań.

FUNKCJA	DATA ZAOPINIOWANIA/ZAAKCEPTOWANIA	PODPIS
WÓJT GMINY LUBAŃ	14.05.2020	
SEKRETARZ GMINY	15.05.2020	
SKARBNIK GMINY	18.05.2020	
RADCA PRAWNY	14.05.2020	RADCA PRAWNY Wojciech Jorłowski WK/2403
KIEROWNIK REFERATU	15.05.2020	
PRACOWNIK MERYTORYCZNY	14.05.2020	