

9)

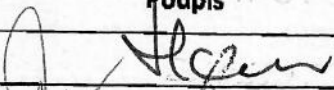




UCHWAŁA NR ...../2020  
RADY GMINY LUBAŃ  
z dnia .....2020 r.

**w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Opieki nad  
Zabytkami Gminy Lubań za lata 2018-2019**

Na podstawie art. 87 ust. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz.U. z 2020 r., poz. 282) uchwała się co następuje:

§ 1. Przyjmuje się sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Lubań za lata 2018-2019, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Funkcja	Data	Podpis
Wójt Gminy Lubań	15.04.2020	
Skarbnik Gminy	14.04.2020	
Radca prawny	14.04.2020	RADCA PRAWNY  Wojciech Orłowski
Kierownik referatu	14.04.2020	
Pracownik merytoryczny	14.04.2020	 Janina Węgr

## Uzasadnienie

Gmina Lubań, zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990., o samorządzie gminnym, w zakresie zadań własnych realizuje sprawy dotyczące ochrony zabytków i opieki nad zabytkami. Obowiązek sporządzenia sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami raz na 2 lata wynika z art. 87 ust. 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W związku z powyższym przyjęcie przedmiotowej uchwały uważa się za zasadne.

Wiceprzewodniczący  
Wiceprezydent

**SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI  
GMINNEGO PROGRAMU OPIEKI  
NAD ZABYTKAMI GMINY LUBAŃ  
za lata 2018-2019**



**Jakub Danielski**  
**gez.wroclaw@gmail.com**

**MARZEC 2020**

## Spis treści

1. Wstęp .....	3
2. Podstawa prawna sporządzenia sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Lubań .....	3
3. Metodologia .....	4
4. Realizacja .....	4
5. Podsumowanie .....	6

## 1. Wstęp

Ochrona materialnego dziedzictwa kulturowego oraz opieka nad zabytkami w gminie Lubań została zatwierdzona w 2017 r. mocą Uchwały Nr XXI/192/2017 Rady Gminy Lubań z dnia 3 lutego 2017 r. w sprawie: przyjęcia „Gminnego Programu Opieki Nad Zabytkami na lata 2016-2019 dla Gminy Lubań”.

GPOnZ stanowi element polityki samorządowej, pozwala na podejmowanie zaplanowanych działań dotyczących inicjowania, wspierania, koordynowania badań i prac z dziedziny ochrony zabytków i krajobrazu kulturowego oraz upowszechniania i promowania dziedzictwa kultury. Jako materiał bazowy może być wykorzystywany przez środowiska badawcze i naukowe, właściciele i posiadacze obiektów zabytkowych oraz osoby zainteresowane kulturą i dziedzictwem kultury. Opracowanie służy rozwojowi gminy przez dążenie do poprawy stanu zachowania zabytków, eksponowania walorów krajobrazu kulturowego, wykorzystania zabytków na potrzeby społeczne, gospodarcze i edukacyjne.

W GPOnZ wskazano działania skierowane na poprawę stanu zabytków, ich adaptację i rewaloryzację oraz zwiększenie dostępności do nich mieszkańców i turystów. Dokument uwzględnia uwarunkowania prawne, zewnętrzne oraz wewnętrzne w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego. Wskazane w nim kierunki działania tzw. cele szczegółowo opisują zakres oraz cel danego zamierzenia. Głównymi kierunkami powyższych celów jest ochrona i świadome kształtowanie krajobrazu kulturowego gminy, będącego elementem rozwoju gospodarczo-społecznego oraz promocja dziedzictwa kulturowego i edukacja służąca budowaniu tożsamości kulturowej mieszkańców gminy Lubań. Realizacja zadań zawartych w GPOnZ poprawi w lokalnej społeczności świadomość wspólnoty kulturowej, wzmocni lokalne wartości oraz wspólne korzenie.

Niniejsze Sprawozdanie obejmuje realizację priorytetów dla wyznaczonych działań, zawartych w GPOnZ za lata 2018-2019.

## 2. Podstawa prawna sporządzenia sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Lubań

Zgodnie z art. 87 ust. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 282), Wójt zobowiązany jest do sporządzania co dwa lata sprawozdań z realizacji gminnego programu opieki nad zabytkami i przedstawiania go Radzie Gminy. Wykonanie takiego sprawozdania, powinno być poprzedzone oceną poziomu realizacji programu, która powinna uwzględniać: wykonanie działań, które zostały przyjęte do realizacji w czteroletnim okresie obowiązywania Gminnego programu opieki nad zabytkami oraz efektywność ich wykonania.

Sprawozdanie ma na celu analizę efektywności i określenie zasadności kierunków działań przyjętych w programach w kontekście zmieniających się uwarunkowań prawnych, ekonomicznych i społecznych. Pomoże ocenić realizację działań oraz przyjęte rozwiązania formalno-finansowe i w efekcie sformułować wnioski na potrzeby kolejnego programu oraz innych gminnych dokumentów strategicznych na następne lata.

### 3. Metodologia

Sprawozdanie sporządzono na podstawie danych i informacji uzyskanych z następujących źródeł:

- komórki organizacyjne Urzędu Gminy w Lubaniu:
  - Referat Prawny i Administracji,
  - Referat Inwestycji, Rolnictwa i Środowiska.

### 4. Realizacja

Zebrane dane i informacje usystematyzowano i ułożono według kolejności priorytetów i kierunków działań zapisanych w GPOnZ. Przedstawiono tylko zrealizowane zadania.

#### **CEL 1: OCHRONA I OPIEKA NAD ZABYTKAMI ORAZ OCHRONA KRAJOBRAZU KULTUROWEGO POPRZEZ PRIORYTETOWE TRAKTOWANIE OBSZARÓW WARTOŚCIOWYCH KULTUROWO W KSZTAŁTOWANIU POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY.**

**Priorytet. Ścisłe powiązanie zadań służących opiece nad zabytkami ze Strategią Rozwoju Gminy i innymi dokumentami planistycznymi oraz polityką przestrzenną Gminy.**

Działanie 1. Aktualizacja dokumentów planistycznych Gminy.

- **Gmina Lubania jest w trakcie opracowywania nowego mpzp.**

**Priorytet. Integrowanie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami oraz walorów przyrodniczych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.**

Działanie 2. Uwzględnianie postulatów ochrony dziedzictwa kulturowego w przypadku uchwalania nowych i zmianie istniejących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

- **W obowiązujących dokumentach precyzyjnie uwzględnione zostały postulaty dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego. W opracowywanym MPZP zapisy te zostały zawarte.**

**Priorytet. Wprowadzenie zasad ochrony materialnego dziedzictwa kulturowego.**

Działanie 3. Uwzględnianie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego:

- **Zasady już uwzględniono w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.**

#### **CEL 2: WYKORZYSTANIE ZASOBÓW I WALORÓW KRAJOBRAZU KULTUROWEGO GMINY W ROZWOJU TURYSTYKI.**

**Priorytet. Wykorzystanie potencjału Lubania, jako miejsca turystyki weekendowej, we współpracy z Gminą Miejską Lubania.**

Działanie 4. Wykonanie prac odtworzeniowych przy najcenniejszych obiektach.

- **Wykonanie prac:**
  - 2018 r. – remont elewacji kościoła parafialnego w Kościelniku,

– 2019 r. – renowacja zabytkowej empery chórowej w kościele parafialny w Pisarzowicach.

**Priorytet. Promocja zasobów i walorów krajobrazu kulturowego Gminy.**

Działanie 5. Promocja zasobów i walorów krajobrazu kulturowego Gminy w Internecie.

- Gmina Lubań promuje swoje zasoby i walory krajobrazu kulturowego na stronie internetowej Urzędu Gminy Lubań w zakładce „O gminie”. Znajdują się tam informacje w zakresie: Turystyki i rekreacji, walorów przyrodniczych, opisy zabytków wraz ze zdjęciami.
- Od dnia 2 lutego 2019 r. do dnia 17 marca 2020 r. ilość odwiedzin strony wynosi 200 528. Dodatkowo od kiedy istniała strona, która jest archiwalną do dnia 1 lutego 2019 r. licznik odwiedzin wynosi 1 315 212.
- Sołectwa wsi na terenie gminy Lubań promują swoje miejscowości na swoich stronach internetowych.

Działanie 6. Współpraca z mediami w zakresie promocji walorów dziedzictwa kulturowego.

- Współpraca z mediami w 2018 i 2019 roku polegała głównie na obsłudze prasowej obejmującej opis wydarzeń w formie artykułów tj.:
  - Relacjonowanie obrad sesji Rady Gminy z uwzględnieniem treści dotyczących podejmowanych w jej trakcie uchwał.
  - Relacjonowanie bieżącej pracy władz wykonawczych gminy i informowanie o treści podejmowanych decyzji.
  - Relacje z wydarzeń kulturalnych, oświatowych, społecznych i sportowych organizowanych na terenie Gminy.
  - Informacje o ważnych dla społeczności lokalnej inicjatywach i zamierzeniach podejmowanych przez jednostki administracyjne podległe gminie.
  - Podejmowanie tematyki związanej z szeroko rozumianą promocją regionu pod względem turystycznym, kulturalnym i gospodarczym.
  - Opisywanie innych ważnych wydarzeń odbywających się na terenie gminy.
- Gmina Lubań współpracowała w tym okresie z lokalnymi mediami tj.: portal internetowy - eLuban.pl, dwutygodnik „Ziemia Lubańska”, portal internetowy – Przegląd Lubański:
  - wartość usługi w 2018 r. – 12 600,00 zł,
  - wartość usługi w 2019 r. – 13 800,00 zł.

### **CEL 3: BEZPOŚREDNIE DZIAŁANIA NA RZECZ RATOWANIA OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH.**

**Priorytet. Dofinansowanie z budżetu Gminy prac związanych z rewaloryzacją obiektów niebędących własnością Gminy.**

Działanie 7. Udzielanie dotacji na prace remontowo-konserwatorskie przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków na wniosek właścicieli.

- Udzielenie dotacji zgodnie z przyjętą uchwałą nr XXXIV/207/2006 Rady Gminy Lubań z dnia 29 czerwca 2006 r. w sprawie udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do

rejestr zabytków, zmieniona uchwałą nr XXXV/213/2006 Rady Gminy Lubań z dnia 22 września 2006 r.

W latach 2018-2019 z budżetu gminy wydano 60 000,00 zł na dotacje obiektów zabytkowych:

– 2018 r. – dotacja w wysokości 30 000,00 zł dla Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Ścięcia Św. Jana Chrzciciela, Kościelnik na remont elewacji kościoła parafialnego w Kościelniku;

– 2019 r. – dotacja w wysokości 30 000,00 zł dla Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Macierzyńska NMP w Pisarzowicach na renowację zabytkowej empory chórowej w kościele parafialny w Pisarzowicach.

## 5. Podsumowanie

Gmina Lubań realizowała w latach 2018-2019 założenia GPOnZ wykorzystując do tego celu pełen wachlarz możliwości formalno-prawnych, finansowych i merytorycznych.

W GPOnZ zostało zaplanowanych 28 zadań, z czego zrealizowano 7 działań, co daje 25% ze wszystkich zaplanowanych działań. W sprawozdaniu zostały przedstawione tylko zrealizowane działania.

Podsumowując należy stwierdzić, że działania były realizowane wszechstronnie przez różnorodne i komplementarne zadania, które w całości prowadziły do osiągnięcia założonego celu. Zadania te obejmowały zarówno działania bezpośrednio wpływające na poprawę stanu zachowania zabytków, jak i projekty, upowszechniające i promujące lokalne dziedzictwo kulturowe oraz zwiększające świadomość społeczną w zakresie potrzeby jego zachowania. Podstawowe priorytety zostały częściowo zrealizowane. Natomiast założenia, które były niemożliwe do wykonania w czasie obowiązywania obecnego GPOnZ, zostaną uwzględnione w nowym Programie, który będzie obowiązywał w latach 2020-2023, co przyczynić się może do zwiększenia atrakcyjności turystycznej oraz do budowania silnej tożsamości lokalnej mieszkańców gminy Lubań.

Gmina aktywnie wspiera remonty i konserwacje najbardziej wartościowych i zagrożonych obiektów zabytkowych gminy Lubań. Udzielanie dotacji współfinansującej część kosztów na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku, ma działanie stymulujące i uzupełniające nakłady ponoszone przez właścicieli zabytków. Wspieranie prac przy zabytkach znajdujących się w złym stanie technicznym, w szczególności w zakresie ich konserwacji, zabezpieczenia przed zniszczeniem i dewastacją, prowadzi do przyspieszenia efektu tych prac, ich kompleksowości i zgodności z warunkami konserwatorskimi, co bezpośrednio poprawia wizerunek gminy zwiększając jego atrakcyjność.

W latach 2018-2019 na dotacje prac konserwatorskich, restauratorskich lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wydano kwotę **60 000,00 zł**, po 30 000,00 zł w każdym roku.

Ponadto gmina Lubań aktywnie współpracowała z mediami i lokalnymi mediami w zakresie promocji walorów dziedzictwa kulturowego. Przeznaczyła na te działania **26 400,00 zł** (2018 r. – 12 600,00 zł, 2019 r. – 13 800,00 zł).