

## Sprawozdanie Wójta Gminy Lubań z działalności między sesjami za okres od 28 grudnia 2023 r. do 1 lutego 2024 r.

W okresie sprawozdawczym wspólnie z właściwymi referatami Urzędu Gminy Lubań zrealizowano następujące zadania:

### Referat Prawny i Administracji

Złożono wniosek w ramach Konkursu: Dolnośląski Fundusz Pomocy Rozwojowej 2024, pn.: Bezpieczniej w Gminie Lubań - budowa oświetlenia drogi gminnej dz.nr 1211 w Henrykowie Lubańskim".

### Referat Inwestycji, Rolnictwa i Środowiska

1. Wyłoniono wykonawcę w trybie zapytania ofertowego opublikowanego na platformie zakupowej Gminy Lubań, na dostawę i transport materiału kamiennego tłucznia niesortowanego na potrzeby remontowe dróg gminnych Gminy Lubań w roku 2024.
2. Wyłoniono wykonawcę, w trybie zapytania ofertowego opublikowanego na platformie zakupowej Gminy Lubań, na usługę wynajmu sprzętu budowlanego wraz z obsługą operatorską oraz wykonaniem robót przy drogach gminnych wewnętrznych, placach, parkingach itp. na terenie Gminy Lubań w roku 2024.

### Samodzielne stanowisko ds. nieruchomości i ochrona przyrody

1. Na dzień 09.01.2024 r. ogłoszono II przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż działek nr 244/34, nr 244/35, 244/36 i 244/37 położonych w Uniegoszczy.

Wynikiem pozytywnym zakończył się przetarg na sprzedaż działki nr 244/37 **cena uzyskana w przetargu — 73.730,00 zł netto**. Pozostałe przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na brak wpłat wadium,

Podpisano protokoły z rokowań na sprzedaż:

- działki nr 187 o pow. 0,03 ha położonej w Jałowcu — **cena sprzedaży po udzieleniu bonifikaty 8.669,00 netto** (bonifikata w wysokości 1.331,00 zł ciut. części działki wpisanej do rejestru zabytków)

- działki nr 6312 o pow. 0,4182 ha położonej w Radogoszczy — **cena sprzedaży 23,000,00 zł netto.**

Termin podpisania aktu notarialnego — 15.02.2024 r.

3. Wytypowano do sprzedaży nieruchomości położone w Mściszowie, klbre Gmina Lubań nabyła w drodze spadku po zmarłym Jarosławie Madeju:

- nieruchomość gruntowa niezabudowana (dz. nr 173. 174. 175 o łącznej powierzchni 2,86 ha) **cena wywoławcza - 95.000,00 7**
- nieruchomość gruntowa zabudowana (dz. nr 13 i 15 o łącznej powierzchni 8.74ha) - zabudowania mieszkalne i gospodarcze) — **cena wywoławcza - 380.000,00 zł.**

4. W dniu 23.01.2024 r, wystąpiono do KOWR z wnioskiem nieodpłatne nabycie części działki nr 350 obręb Pisarzowice, gmina Lubań dla której w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubań podstawowe przeznaczenie terenu - **draga publiczna klasy lokalnej** (symbol 9.KDL).

5. W dniu 11.01.2024 r. podpisano *protokół uzgodnień w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za grunt przejęty pod drogę* dol działek nr 391/3 i 391/7 o łącznej pow. 0.6152 ha położonych w Jałowcu, gmina Lubań. **Odszkodowanie w wysokości 195.110,13 zł** wypłacono w dniu 11.01.2024 r.

*M. Hercuń* <sup>WÓJT</sup> *Dybrówka*

*Małgorzata Hercuń-Dąbrowicka*