

załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 48/2018
Wójta Gminy Lubań
z dnia 04 grudnia 2018 r.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia raportu z realizacji Strategii Rozwoju Gminy
Lubań na lata 2014-2024 za 2022 rok.

FUNKCJA	DATA ZAOPINIOWANIA/ZAAKCEPTOWANIA	PODPIS WÓJT
WÓJT GMINY LUBAŃ	23.08.23	M. Marciniak-Dąbrowicka
SEKRETARZ GMINY	23.08.2023.	Małgorzata Hercuń-Dąbrowicka M. Leandrie
SKARBNIK GMINY	24.08.2023.	Radca Prawny
RADCA PRAWNY	23.08.2023 r.	Wojciech Rysławski
KIEROWNIK REFERATU	23.08.2023.	M. Leandrie
PRACOWNIK MERYTORYCZNY	23.08.2023.	M. Leandrie

UCHWAŁA NR ...
RADY GMINY LUBAŃ

z dnia.....

w sprawie przyjęcia raportu z realizacji Strategii Rozwoju Gminy Lubań na lata 2014-2024 za 2022 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz Uchwały nr V/32/2015 Rady Gminy Lubań z dnia 19 maja 2015 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Lubań na lata 2014-2024, Rada Gminy Lubań uchwala, co następuje:

§1

Przyjmuje się raport z realizacji Strategii Rozwoju Gminy Lubań na lata 2014-2024 za 2022 rok, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADCA PRAWNY
Włodzisław Potłowski
19-10-2023

Raport z realizacji
Strategii Rozwoju Gminy Lubań
na lata 2014-2024
za 2022 r.



RADCA PRAWNY
Wojciech Poptawski
1151/408

Rada Gminy Lubań, uchwałą nr V/32/2015 z dnia 19 maja 2015 r. przyjęła Strategię Rozwoju Gminy Lubań na lata 2014-2024. Dokument uwzględnia wymagania i oczekiwania mieszkańców.

Opracowanie dokumentu poprzedzała diagnoza, badania ankietowe i spotkania z mieszkańcami. Wyznaczono priorytety i kierunki zadań strategicznych przewidzianych do realizacji w latach 2014-2024 w ramach 4 stref strategicznych:

- 1) strefa środowiskowo-kulturowa;
- 2) strefa społeczna;
- 3) strefa gospodarcza;
- 4) strefa infrastruktury technicznej i społecznej.

Jako podstawowy cel określono zapewnienie rozwoju społeczno-gospodarczego gminy, przy jednoczesnym zachowaniu walorów krajobrazowych, przyrodniczych i kulturowych. Cel ten zostanie osiągnięty poprzez realizację, w perspektywie najbliższych lat następujących priorytetów:

- **EKOLOGIA I OCHRONA ŚRODOWISKA**, w szczególności działania na rzecz ochrony środowiska i edukacji ekologicznej;
- **ZASOBY PRZYRODNICZE I KULTUROWE**, w szczególności zapewnienie ładu przestrzennego przy jednoczesnym zachowaniu walorów krajobrazowych, przyrodniczych i kulturowych;
- **BEZPIECZEŃSTWO**, w szczególności zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańców;
- **LUDNOŚĆ**, w szczególności pobudzenie aktywności i zaradności osobistej mieszkańców gminy;
- **EDUKACJA**, w szczególności wyrównanie szans w zakresie edukacji między wsią a miastami;
- **PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ**, w szczególności pobudzenie rozwoju małej i średniej przedsiębiorczości na terenie gminy;
- **ROLNICTWO**, w szczególności rozwijanie dodatkowych działalności gospodarczych poza produkcją rolniczą oraz rozwój rolnictwa ekologicznego;
- **TURYSTYKA** - stworzenie warunków do rozwoju gospodarczego, w szczególności rozwój turystyki jako wiodącej gałęzi gospodarczej gminy;
- **INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I SPOŁECZNA**, w szczególności rozwój systemu komunikacji oraz infrastruktury technicznej i społecznej.

Wypracowano misję i wizję Gminy Lubań.

Przez „*misję gminy*” należy rozumieć ideę i ogólny kierunek rozwoju gminy wyrażający jej odrębność i wyjątkowość ujętą w formie hasła, z którym mieszkańcy będą identyfikować gminę i jej cele.

Misja Gminy Lubań: dynamicznie rozwijająca się Gmina Lubań, bazująca na tradycyjnych wartościach i zasobach naturalnych, której celem jest zaspokojenie potrzeb mieszkańców i zapewnienie dostępu do nowoczesnej infrastruktury technicznej i społeczno-kulturalnej.

RADCA PRAWNY
Wojciech Sopotawski
W./L./108

Przez „wizję rozwoju gminy” należy rozumieć opis wizerunku gminy w odległej przyszłości, przy założeniu wystąpienia korzystnych uwarunkowań. Jest to koncepcja pewnego modelu organizacji w przyszłości.

Wizja rozwoju Gminy brzmi następująco: Gmina Lubań to miejsce o bogatych zasobach naturalnych i walorach przyrodniczo- krajobrazowych sprzyjających rozwojowi turystyki, sportu i rekreacji z zachowaniem i kultywowaniem lokalnych tradycji.

Strategia, jako opracowanie pokazuje nowe możliwości i szanse dla gminy i mieszkańców w oparciu o wykorzystanie mocnych stron wynikających z jej geograficznego położenia, potencjału demograficznego, tradycji rolniczych, walorów środowiskowych oraz uwarunkowań historycznych i kulturowych. Cele i kierunki zadań strategicznych, określone w Strategii, wyznaczają ramy do racjonalnego gospodarowania potencjałem, jakim dysponuje gmina oraz określają założenia do wieloletnich planów inwestycyjnych samorządu, nadają właściwy kierunek do zrównoważonego rozwoju gminy. Jednocześnie przedmiotowy dokument stanowi odpowiedź na dynamikę zmian uwarunkowań społeczno-gospodarczych w gminie i w jej otoczeniu, jak również zmian formalno-prawnych zachodzących w kraju.

Niniejszy raport, obejmuje rok 2022. Poniżej prezentujemy wybrane zadania, wykonane w przywołanym wyżej okresie, wskazując jednocześnie cel, którego realizacji służyły.

RADCA PRAWNY
Wojciech Popławski
WZ.1438

Rok 2022

Strefa środowiskowo- kulturowa,

Priorytet nr 1: Ekologia i ochrona środowiska

Cel strategiczny 1.3 Uporządkowanie gospodarki odpadowej

Usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lubań na rok 2022

Do zadań, mających na celu ochronę środowiska zaliczamy projekt p.n.: „Usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lubań na rok 2022”. Dla projektu pozyskano dofinansowanie w ramach Konkursu przeprowadzonego przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na przedsięwzięcia związane z realizacją gminnych programów usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest na rok 2022. Dotychczas wyroby zawierające azbest z terenu Gminy Lubań były usuwane w latach: 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021. W wyniku realizacji przedsięwzięcia osiągnięto efekt rzeczowy i ekologiczny, polegający na demontażu, transporcie i utylizacji materiałów zawierających azbest w ilości 29,92 Mg. Azbest usunięto łącznie z 17 nieruchomości w Pisarzowicach, Nawojowie Łużyckim, Kościelnikach Dolnych, Henrykowie Lubańskim, Kościelnikach, Radostowie Górnym, Radostowie Dolnym i Radostowie Średnim. Realizacja zadania pozwoliła na usunięcie i utylizację wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lubań, powodując eliminację skutków negatywnego oddziaływania azbestu na mieszkańców oraz na środowisko.

Priorytet nr 2: Zasoby przyrodnicze i kulturowe

Cel strategiczny 2.1 Zapewnienie ochrony zasobów przyrodniczych na terenie gminy

Prowadzenie prac pielęgnacyjnych przy cisie w Henrykowie Lubańskim

W 2022 roku kontynuowana była akcja „RATUJEMY CISA W HENRYKOWIE LUBAŃSKIM”, która miała na celu zahamowanie procesu degradacji drzewa, uznanego za najstarsze w Polsce i najprawdopodobniej w Europie Środkowej. Wykonano następujące prace pielęgnacyjne przy drzewie cisie pospolitym – *Taxusbaccata* L. uznanym za pomnik przyrody, polegające na: bieżącym monitoringu systemu nawodnienia, dostosowaniu cieniówek do warunków pogodowych w sezonie, ocenie stanu drzewa i bieżącym nadzorze nad pracami związanymi z pielęgnacją i zabezpieczeniem drzewa.

Cel strategiczny 2.2 Ochrona i opieka nad zabytkami oraz ochrona krajobrazu kulturowego poprzez priorytetowe traktowanie obszarów wartościowych kulturowo w kształtowaniu polityki przestrzennej gminy:

W 2022 roku w związku z realizacją Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami oraz uchwałą nr LV/293/2022 Rady Gminy Lubań z dnia 7 lutego 2022 r. w sprawie udzielenia w roku 2022 dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz jej wysokości, w ramach Programu, dotację w wysokości 30 000,00 zł otrzymała Parafia Rzymsko- Katolicka pw. Św. Mikołaja B-Pa i Wyznawcy, Henryków Lubański z przeznaczeniem na roboty budowlane przy zabytkowym kościele parafialnym w

RADCA PRAWNY
Województwo łódzkie
2022

Henrykowie Lubańskim, w ramach realizacji projektu „Remont wieży i elewacji kościoła parafialnego pw. Św. Mikołaja w Henrykowie Lubańskim”.

Strefa społeczna

Priorytet nr 1: Ludność

Cel strategiczny 1.1. Wyrównanie szans rozwoju na wsi i w mieście

„Granty PPGR”

Gmina Lubań przystąpiła do Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020 Osi Priorytetowej V Rozwój cyfrowy JST oraz wzmocnienie cyfrowej odporności na zagrożenia REACT-EU działania 5.1 Rozwój cyfrowy JST oraz wzmocnienie cyfrowej odporności na zagrożenia w ramach realizacji Projektu grantowego „Wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym – Granty PPGR”. Gmina na realizację grantu otrzymała **378 018 zł** z tego zakupiono **176 sztuk sprzętu**.

„Laboratoria przyszłości ”

Celem programu jest wsparcie szkół podstawowych w budowaniu wśród uczniów kompetencji przyszłości z tzw. kierunków STEAM (nauka, technologia, inżynieria, sztuka oraz matematyka). Środki przeznaczone są na doposażenie pracowni w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Lubań.

Środki otrzymane na realizację projektu:

1. Zespół Szkolno-Przedszkolny w Pisarzowicach - 60.000,00 zł;
2. Zespół Szkolno-Przedszkolny w Kościelniku - 60.000,00 zł;
- 3 Zespół Szkolno-Przedszkolny w Radostowie Średnim - 60.000,00 zł;
- 4.Zespół Szkolno-Przedszkolny w Radogoszczy - 30.000,00 zł.

Cel strategiczny 1.2. Poprawa wizerunku gminy i organów administracji publicznej

Gmina Lubań realizowała projekt skierowany na działania wspierające podniesienie poziomu cyfryzacji JST oraz wzmocnienie cyfrowej odporności na zagrożenia w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa, V oś priorytetowa.

W ramach projektu zaplanowano zakup:

1. Urządzeń sieciowych i osprzętu sieciowego pozwalającego na przyłączenie do szerokopasmowego internetu. W związku z przestarzałą infrastrukturą informatyczną zostanie wykonana wymiana urządzeń sieciowych na nowe o parametrach odpowiadających dzisiejszym realiom. Zabezpieczenie punktów wrażliwych naszej sieci jest dla nas priorytetem.

RADA PRAWNY
Wojciech Popławski
2023

2. Usług informatycznych w zakresie wdrożenia, konserwacji i serwisu sprzętu informatycznego oraz oprogramowania.

3. Sprzętu serwerowego o wysokich parametrach, który zapewni nie tylko wysoką wydajność i stabilność pracy Urzędu Gminy, ale także efektywne i bezpieczne korzystanie z posiadanego systemu informatycznego, jak również wysoki poziom zabezpieczenia posiadanych danych.

4. Usług doradczych - w celu stworzenia dokumentacji przetargowej uwzględniliśmy w budżecie kwotę na usługi doradcze związane z realizacją projektu.

5. Szkoleń stacjonarnych dla pracowników urzędu w zakresie obsługi zakupionego sprzętu i oprogramowania. W celu poprawności działania dostarczonych rozwiązań oraz zapewnienia odpowiedniego poziomu cyberbezpieczeństwa niezbędne jest przeszkolenie pracowników Urzędu Gminy w zakresie obsługi i konserwacji zakupionego sprzętu.

6. Diagnozy cyberbezpieczeństwa, która pozwoli zweryfikować obecnie stosowane zabezpieczenia techniczne i organizacyjne pod kątem odporności na cyberataki.

7. Rozbudowa systemu zabezpieczeń.

Priorytet nr 2: Edukacja

Cel strategiczny 2.1. Rozwój świadomości mieszkańców Gminy Lubań

Spotkanie dla mieszkańców Gminy Lubań dotyczące gospodarowania odpadami komunalnymi oraz utrzymania porządku i czystości- podczas spotkania omówione zostały kluczowe zagadnienia dotyczące gospodarowania odpadami, przybliżona została organizacja selektywnego systemu zbiórki odpadów komunalnych.

Priorytet nr 3: Bezpieczeństwo

Cel strategiczny 3.1. Podniesienie bezpieczeństwa mieszkańców gminy

W 2022 roku zakupiono średni samochód ratowniczo- gaśniczy na potrzeby Ochotniczej Straży Pożarnej w Pisarzowicach: udzielono wsparcia merytorycznego dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Pisarzowicach w pozyskaniu środków i realizacji zadania, polegającego na zakupie wozu strażackiego w ramach Projektu: „Zakup specjalistycznego sprzętu wykorzystywanego w akcjach ratowniczych – średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego na potrzeby Ochotniczej Straży Pożarnej w Pisarzowicach”, Program Priorytetowy „Ogólnopolski program finansowania służb ratowniczych część 1) Dofinansowanie zakupu specjalistycznego sprzętu wykorzystywanego w akcjach ratowniczych”. Pozyskano łącznie 400 000,00 zł ze środków WFOŚiGW i NFOŚiGW. Z budżetu Gminy Lubań udzielono dotacji w wysokości 584 000,00 zł.

Udzielono wsparcia merytorycznego dla jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Lubań w przygotowaniu Projektów w ramach naboru ogłoszonego przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu do programu pn.: "Ogólnopolski program finansowania służb ratowniczych część 1 Dofinansowanie zakupu specjalistycznego sprzętu wykorzystywanego w akcjach ratowniczych" na zakup wyposażenia dla jednostek OSP: Pisarzowice, Mściszów, Radostów, Henryków. Zarząd WFOŚiGW we

Wrocławiu przyznał dotacje dla OSP z terenu Gminy Lubań. Na liście jednostek OSP, które zakwalifikowały się do dofinansowania, znalazły się wszystkie jednostki z Gminy Lubań. OSP Pisarzowice przyznano środki w wysokości 16 300,00 zł, OSP Radostów Górny, OSP Henryków Lubański i OSP Mściszów otrzymało 10 000,00 zł. Pozyskane dofinansowanie w pełni przeznaczone zostało na doposażenie naszych drużyn w specjalistyczny sprzęt pomocny w działaniach ratowniczo-gaśniczych.

Strefa gospodarcza

Priorytet nr 1: Przedsiębiorczość

Cel strategiczny 1.1 Wspieranie powstawania nowych inwestycji oraz tworzenie korzystnych warunków do rozwoju istniejących podmiotów gospodarczych w oparciu o zasadę zrównoważonego rozwoju

Priorytet nr 2: Rolnictwo

Cel strategiczny 2.2. Rozwój pozarolniczych form działalności gospodarczej

Cel strategiczny 2.3 Rozwój rolnictwa ekologicznego

Priorytet nr 3: Turystyka

Cel strategiczny 3.2 Aktywna promocja oferty turystycznej gminy

Jarmark Bożonarodzeniowy- wydarzenie organizowane na placu rekreacyjnym w Henrykowie Lubańskim, w trakcie którego istniała możliwość zakupu produktów od wystawców, rękodzielników. Imprezie towarzyszył Gminny Przegląd Kolęd i Pastorałek, podczas Jarmarku finał miał konkurs na szopkę bożonarodzeniową. Jarmark dał możliwość zaprezentowania wyrobów lokalnych twórców.

Jarmark Wielkanocny- wydarzenie organizowane na placu rekreacyjnym w Henrykowie Lubańskim, w trakcie którego można było zakupić palmy wielkanocne, stroiki, kolorowe pisanki i ozdoby. W trakcie Jarmarku finał miał konkurs na najpiękniejszą palmę wielkanocną. Uczniowie ze szkół z terenu Gminy Lubań i Zespoły folklorystyczne uświetniły uroczystość swoimi występami artystycznymi i muzycznymi.

Spotkanie dotyczące rozwoju przedsiębiorczości lokalnej w Gminie Lubań: inicjatywa odbyła się w świetlicy wiejskiej w Henrykowie Lubańskim. W trakcie spotkania lokalni producenci i twórcy produktów lokalnych, właściciele gospodarstw agroturystycznych, sadownicy, rolnicy, twórcy lokalnego rzemiosła mieli okazję zaprezentować wyroby, dziedzictwo kulturowe i lokalną turystykę


RADA PRAWNY
Wojciech Popławski
201408

Targowisko Gminne w Henrykowie Lubańskim- stworzono możliwość prowadzeniu handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników, wyznaczając do tego miejsce na placu rekreacyjnym w Henrykowie Lubańskim.

Strefa infrastruktury technicznej i społecznej,

Priorytet nr 1: Infrastruktura techniczna

Cel strategiczny 1.1 Poprawa standardu infrastruktury drogowej na terenie gminy:

W roku 2022 w ramach infrastruktury drogowej wykonano następujące zadania:

PISARZOWICE- droga dojazdowa do gruntów rolnych: wykonano drogę o nawierzchni mineralno- bitumicznej wraz ze zjazdami i infrastrukturą towarzyszącą. Przebudowano odcinek o długości 650 m. Całkowita kwota zadania wyniosła 631 918,87 zł. Wartość dofinansowania to 149 500,00 zł z dotacji celowej z budżetu Województwa Dolnośląskiego na zadanie rekultywacyjne.

Przebudowa drogi ul. Widokowa, Uniegoszcz-Gmina Lubań: wykonano drogę o nawierzchni mineralno- bitumicznej wraz ze zjazdami i infrastrukturą towarzyszącą. Przebudowano odcinek o długości 1270,00 m. Całkowita kwota zadania wyniosła 2 363 262,24 zł. Wartość dofinansowania ze środków Rządowego Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych to: 2 157 300,64 zł

Przebudowa drogi gminnej w Henrykowie Lubańskim, Gmina Lubań: wykonano drogę o nawierzchni mineralno- bitumicznej wraz ze zjazdami i infrastrukturą towarzyszącą. Przebudowano odcinek o długości 502,28 m. Całkowita kwota zadania wyniosła 731 358,47 zł. Środki pozyskane z Rządowego Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych: 688 582,30 zł.

Przebudowa drogi gminnej w Kościelnikach Dolnych z drogi szutrowej na drogę o nawierzchni bitumicznej - Gmina Lubań: wykonano drogę o nawierzchni mineralno-bitumicznej wraz ze zjazdami i infrastrukturą towarzyszącą. Przebudowano odcinek o długości 700 m. Całkowita kwota zadania wyniosła 548 311,72 zł. Wartość promesy przyznanej ze środków Rządowego Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych to 515 272,13 zł.

Wykonanie nawierzchni asfaltowej dz. nr 497 w Kościelniku: wykonano drogę o nawierzchni mineralno- bitumicznej wraz ze zjazdami i infrastrukturą towarzyszącą. Przebudowano odcinek o długości 330,00 m. Całkowita kwota zadania wyniosła 91 942,50 zł.

Budowa chodnika dla pieszych przy drodze gminnej dz. nr 95/1 w Kościelnikach Dolnych: wykonano roboty przygotowawcze do inwestycji. Dokonano podziału działek oraz wykonano dokumentację projektową zadania. Całkowita kwota zadania wyniosła 26 500,00 zł. Kontynuacja zadania planowana jest w roku 2023.

Przebudowa drogi gminnej dz.nr 569 w Radogoszczy: wykonano dokumentację projektową dla zadania za kwotę 7000,00 zł.

RADCA PRAWNY
Województwo Dolnośląskie
WJ/7400

Przebudowa drogi w Nawojowie Łużyckim dz.nr 130/1-etap projektowy: wykonano dokumentację projektową dla zadania za kwotę 12 300,00 zł.

Przebudowa dróg gminnych w Henrykowie Lubańskim i Radogoszczy- Gmina Lubań: wykonano dokumentację projektową dla zadania za kwotę 12 300,00 zł (Henryków Lubański). Kontynuacja zadania planowana jest w roku 2023.

Przebudowa drogi gminnej w Henrykowie Lubańskim dz. nr 1207, 270, 267, 579, 581-dokumentacja projektowa: wykonano dokumentację projektową dla zadania za kwotę 12 000,00 zł.

Przebudowa drogi ul. Jałowcowa w Uniegoszczy- koncepcja: wykonano koncepcję za kwotę 50 000,00 zł.

Przebudowa drogi dz. nr 135,128,129 w Radogoszczy- etap projektowy: wykonano dokumentację projektową dla zadania za kwotę 11 000,00 zł.

Budowa sygnalizacji świetlnej wraz z doświetleniem przejścia dla pieszych w miejscowości Kościelnik: wykonano dokumentację projektową dla zadania za kwotę 18 450,00 . Otrzymano dofinansowanie w kwocie 9 225,00 zł.

Rozbudowa oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Lubań

W roku 2022 zrealizowano n/w zadania:

Bezpieczniej w Gminie Lubań- budowa oświetlenia ulicznego w Kościelnikach Dolnych, Jałowcu i Radostowie Górnym: wybudowano 10 punktów sieci oświetlenia drogowego w Kościelnikach Dolnych, Jałowcu i Radostowie Górnym. Zadanie współfinansowane było ze środków budżetu Województwa Dolnośląskiego. Otrzymana kwota dotacji: 82 000,00 zł.

Budowa oświetlenia w Radostowie Górnym: wybudowano 2 punkty sieci oświetlenia drogowego za kwotę 4500,00 zł. Zadanie finansowane ze środków własnych Gminy Lubań.

Wykonanie dokumentacji projektowej na wykonanie oświetlenia w Radostowie Średnim na dz. nr 195/1, 195/3, 194/9 oraz na uzupełnienie lamp od posesji nr 34 do posesji 52 a: wykonano dokumentację projektową dla zadania za kwotę 11 000,00 zł. Zadanie finansowane ze środków własnych Gminy Lubań.

Cel strategiczny 1.3 Uporządkowanie gospodarki wodno- ściekowej na terenie gminy:

W ramach środków ujętych w budżecie na rok 2022 wykonano następujące zadania:

Rozbudowa sieci wodociągowej w Nawojowie Śląskim: wykonano 1 338,44 m sieci wodociągowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Całkowita kwota zadania wyniosła 552 106,00 zł. Zadanie finansowane ze środków własnych Gminy Lubań- subwencja ogólna.

WÓJCIŁA PRAWNY
województwo lubuskie
LUBAŃ

Rozbudowa sieci wodociągowej w Nawojowie Łużyckim dz.nr 190/25 i 191: wykonano 322,22 m sieci wodociągowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Całkowita kwota zadania wyniosła 150 000,00 zł. Zadanie finansowane ze środków własnych Gminy Lubań- subwencja ogólna.

Modernizacja ujęcia wody w m. Pisarzowice: zmodernizowano dwie studnie na ujęciu wody w Pisarzowicach za kwotę 158 424,00 zł. Zadanie finansowane ze środków własnych Gminy Lubań- subwencja ogólna.

Budowa ujęcia wody w m. Kościelniki Dolne: wykonano badania geologiczne dla określenia warunków gruntowo- wodnych wraz z wykonaniem badania pobranych próbek wody za kwotę 5000,00 zł. Zadanie finansowane ze środków własnych Gminy Lubań- subwencja ogólna.

Modernizacja oczyszczalni ścieków w m. Pisarzowice: wykonano program funkcjonalno- użytkowy dla zadania za kwotę 6 200,00 zł. Pomimo kilkukrotnego ogłaszania przetargu nieograniczonego nie wybrano wykonawcy. Zadanie zostało wpisane do wieloletniej prognozy finansowej na lata 2022-2023.

Rozbudowa sieci wodociągowej Nawojów Łużycki, dz. nr 62/1, 61/1- dokumentacja: podpisano umowę na wykonanie dokumentacji projektowej za kwotę 10 200,00 zł. Zadanie będzie kontynuowane w roku 2023.

Budowa sieci kanalizacyjnej w okolicy ulicy Granicznej w Uniegoszczy: rozpoczęto budowę sieci kanalizacyjnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Całkowita kwota zadania wyniosła 1 212 400,00 zł. Zadanie będzie kontynuowane w roku 2023.

Budowa sieci kanalizacyjnej w m. Pisarzowice: wykonano dokumentację projektową oraz analizę efektywności kosztowej za łączną kwotę 99 112,00 zł. Roboty planowane są w roku 2023.

Budowa sieci kanalizacyjnej w m. Pisarzowice – II etap dokumentacja: pobrano materiały ewidencyjne z zasobów Starostwa Powiatowego. Zadanie wpisano do wieloletniego planu finansowego na lata 2022-2023.

Budowa sieci kanalizacyjnej w okolicy ulicy Pejzażowej w Uniegoszczy- dokumentacja: podpisano umowę na wykonanie koncepcji. Zadanie przeszło na tzw. niewygasy i będzie kontynuowane w roku 2023.

Budowa szamba na terenie placu rekreacyjnego w Nawojowie Łużyckim: wybudowano zbiornik bezodpływowy na placu rekreacyjnym. Całkowita kwota zadania wyniosła 10 200,00 zł.

Dofinansowanie budowy biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków: podpisano umowy na budowę 6 przydomowych oczyszczalni ścieków na łączną kwotę 30 000,00 zł.

W 2022 roku rozliczono inwestycję zrealizowaną w ramach operacji: „Gospodarka wodno – ściekowa”, działanie: „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, poddziałanie „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” - Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, p.n.: „Budowa sieci

RADCA PRAWNY
Wojciech Popiawski
11/1/2022

wodociągowej w miejscowości Mściszów- Gmina Lubań". Celem Projektu była poprawa warunków życia mieszkańców Mściszowa i stworzenie dogodnych warunków dla prowadzenia działalności gospodarczej w Gminie Lubań poprzez budowę sieci wodociągowej.

Działania proekologiczne na terenie Gminy Lubań:

Dofinansowanie budowy biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków lub bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne

W związku z brakiem w większości miejscowości położonych na terenie Gminy Lubań sieci kanalizacji sanitarnej - Gmina Lubań udzieliła mieszkańcom wsparcia finansowego do budowy biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków lub bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne. W dniu 7 lutego 2022 r. Rada Gminy Lubań podjęła uchwałę Nr LV/288/2022 w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków lub bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne na terenie Gminy Lubań. Dotację na dofinansowanie kosztów budowy przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków socjalno – bytowych pochodzących z własnego gospodarstwa domowego o wydajności do 7,50 m³ na dobę i przepustowości do 5 m³ na dobę lub dofinansowanie kosztów budowy bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe o pojemności do 10 m³ mogły uzyskać osoby fizyczne i wspólnoty mieszkaniowe posiadające tytuł prawny do nieruchomości położonej na terenie Gminy Lubań na obszarze, dla którego budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona. Dotacja celowa dotyczyła jedynie istniejących budynków mieszkalnych wybudowanych przed 2006 r., gdzie dojdzie do likwidacji nieszczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe.

Wysokość dotacji wynosiła:

1. Do kosztów budowy przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków:
 - ✓ dla budynków jednorodzinnych – do 50% wartości brutto kosztów kwalifikowanych (zakup i montaż urządzenia), lecz nie więcej niż 5 000,00 zł brutto,
 - ✓ dla budynków wielorodzinnych (wspólnot mieszkaniowych) oraz dla dwóch i więcej budynków jednorodzinnych – do 50% wartości brutto kosztów kwalifikowanych (zakup i montaż urządzenia), lecz nie więcej niż 10 000,00 zł brutto.
2. Do kosztów budowy szczelnego bezodpływowego zbiornika na nieczystości płynne – do 50% wartości brutto kosztów kwalifikowanych (zakup i montaż urządzenia), lecz nie więcej niż 2 500,00 zł brutto.

W 2022 r. dofinansowaniem objęto 6 wniosków na budowę przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków.

Dofinansowanie źródeł ciepła na terenie Gminy Lubań

RADCA PRAWNY
Wojciech Jędrzejewski
V.7.10.18

W ramach działań związanych z poprawą jakości powietrza, a tym samym na poprawę warunków życia i stanu zdrowia mieszkańców Gminy Lubań, w dniu 7 lutego 2022 r. Rada Gminy Lubań podjęła uchwałę Nr LV/289/2022 w sprawie zasad i trybu postępowania przy udzielaniu i rozliczaniu dotacji celowej z budżetu Gminy Lubań na dofinansowanie wymiany źródeł ciepła na terenie Gminy Lubań.

Przedmiotowa uchwała miała na celu wsparcie mieszkańców Gminy Lubań w likwidacji palenisk starego typu i zastąpieniu ich przez nowe źródło ogrzewania w postaci ogrzewania gazowego lub ogrzewania piecami na paliwa stałe.

Warunkiem niezbędnym do objęcia zadania dofinansowaniem była likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w lokalu mieszkalnym lub budynku mieszkalnym objętym wnioskiem, zasilanych paliwami stałymi lub biomasą, niespełniających wymagań 5 klasy według normy PE-EN 303-5:2012, za wyjątkiem:

- ✓ pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne,
- ✓ pieców objętych ochroną konserwatorską,
- ✓ kominków i kuchni węglowych, pod warunkiem, że nie są one podstawowym źródłem ciepła w lokalu.

Dotacja przysługiwała na zadania obejmujące zmianę systemu ogrzewania na przyjazne środowisku źródła ciepła w lokalach mieszkalnych lub budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Lubań.

Dotacje mogły otrzymać:

- ✓ osoby fizyczne będące właścicielem, współwłaścicielem lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego, bądź najemcą mieszkalnego lokalu komunalnego,
- ✓ wspólnoty mieszkaniowe, której członkowie korzystali z ciepła wytworzonego we wspólnej kotłowni.

Dotację na wymianę źródła ciepła można było uzyskać w wysokości do 50% kosztu zakupu nowego urządzenia:

1. Spełniającego wymagania 5 klasy według normy PN-EN 303-5:2012 lub wymagania dyrektywy Ecodesign, lecz nie więcej niż:
 - ✓ 4 000,00 zł brutto – w przypadku, gdy urządzenie obsługiwać będzie jeden lokal mieszkalny lub budynek mieszkalny jednorodzinny,
 - ✓ 4 500,00 zł brutto - w przypadku, gdy urządzenie obsługiwać będzie budynek mieszkalny wielorodzinny, w którym znajduje się od 2 samodzielnych lokali mieszkalnych.
2. Z pieca węglowego nie spełniającego normy PN-EN 303-5:2012 na piec elektryczny lub gazowy lecz nie więcej niż:
 - ✓ 2 000,00 zł brutto – w przypadku, gdy urządzenie obsługiwać będzie jeden lokal mieszkalny lub budynek mieszkalny jednorodzinny,
 - ✓ 2 500,00 zł brutto - w przypadku, gdy urządzenie obsługiwać będzie budynek mieszkalny wielorodzinny, w którym znajduje się od 2 samodzielnych lokali

RADCA PRAWNY
Wojciech Piórawski
WZL 12/22

mieszkalnych.

3. W przypadku wymiany źródła ciepła na pompę ciepła wnioskodawca mógł uzyskać dofinansowanie w wysokości 4 500,00 zł.

W 2022 r. dofinansowaniem objęto 11 mieszkańców na łączną kwotę 42 335,75 zł.

Prowadzenie punktu konsultacyjno- informacyjnego czyste powietrze.

W ramach działania punktu konsultacyjno- informacyjnego Programu Czyste Powietrze w Gminie Lubań mieszkańcy gminy otrzymują pomoc w wypełnieniu i złożeniu wniosku na wymianę źródeł ciepła oraz termomodernizację budynków mieszkalnych. Za pośrednictwem punktu:

1. Przeprowadzono konsultacje indywidualne z mieszkańcami Gminy Lubań zarówno w punkcie konsultacyjnym, jak i drogą telefoniczną.
2. Złożono wnioski o dofinansowanie- poziom dofinansowania podstawowy.
3. Zorganizowano spotkania indywidualne z mieszkańcami.
4. Rozdysponowano ulotki i plakaty oraz materiały promujące program Czyste Powietrze.

Lp.	kategoria	liczba
1	Złożone wnioski za pośrednictwem punktu konsultacyjnego	126
2	Zawarte umowy o dofinansowanie	102
3	Zakończone przedsięwzięcia	53
4	Kwot wypłaconych dotacji	703 592,99 zł

Priorytet nr 2: Infrastruktura społeczna

Cel strategiczny 2.1. Rozwój obiektów dydaktycznych, kulturowych i sportowo-rekreacyjnych na terenie gminy:

W roku 2022 w ramach inwestycji zrealizowano n/w zadania:

Przebudowa świetlicy wiejskiej w Mściszowie: kontynuacja zadania z roku ubiegłego. W ramach zadania wykonano izolację poziomą i pionową ścian fundamentowych, nowe posadzki we wszystkich pomieszczeniach, wykonano docieplenie ścian zewnętrznych styropianem, przebudowę pomieszczeń higieniczno- sanitarnych i kuchni, przebudowano kotłownię, instalację wodno- kanalizacyjną, c.o. , elektryczną wraz z klimatyzacją. Zadanie realizowane w latach 2021-2022.

Wyposażenie świetlicy wiejskiej w Mściszowie: dokonano zakupów wyposażenia kuchni oraz sali głównej za łączną kwotę 96 124,20 zł. Wartość dofinansowania ze środków Budżetu Województwa to 37 038,00 zł.

RAZÇA PRAWNY
Wojciech Jędrzejewski

Pierwsze wyposażenie sala sportowa Radostów: dokonano zakupów wyposażenia szatni i pomieszczeń zaplecza sali, sprzętu sportowego oraz zagospodarowania terenu wokół sali na łączną kwotę 25 925,89 zł.

Termomodernizacja budynków szkolno-przedszkolnych na terenie Gminy Lubań - Zespół Szkolno-Przedszkolny w Pisarzowicach: podpisano umowę na wykonanie robót budowlanych oraz pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego. Zadanie będzie kontynuowane w roku 2023. Całkowita wartość Projektu: 4 276 682,27 zł. Wartość dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego: 3 444 088,81 zł.

Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania wiaty w Nawojowie Śląskim: wykonano dokumentację związaną z przebudową oraz zmianą sposobu użytkowania, a następnie roboty budowlane na obiekcie na łączną kwotę 25 955,00 zł.

Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej Gminy Lubań-budynek Urzędu Gminy: wykonano aktualizację kosztorysu do istniejącej dokumentacji za kwotę 1230,00 zł.

Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej Gminy Lubań-OSP Henryków Lubański: wykonano dokumentację projektową dla zadania na kwotę 20 424,00 zł. Roboty budowlane zaplanowano na rok 2023.

Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej Gminy Lubań-OSP Radostów Średni: wykonano dokumentację projektową dla zadania na kwotę 48 000,00 zł. Roboty budowlane zaplanowano na rok 2023.

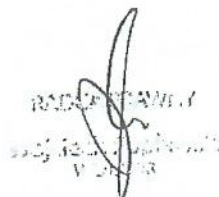
Termomodernizacja budynków oświatowych na terenie Gminy Lubań (Zespół Szkolno-Przedszkolny w Radostowie Średnim, Zespół Szkolno- Przedszkolny w Kościelniku, Zespół Szkolno- Przedszkolny w Radogoszczy): podpisano umowy na wykonanie dokumentacji projektowych dla Zespołów Szkolno- Przedszkolnych w Kościelniku (kwota 14 000,00 zł), Radostowie Średnim (kwota 14 280,00 zł) oraz Radogoszczy (kwota 14 280,00 zł). Zadanie będzie kontynuowane w roku 2023.

Zagospodarowanie placu rekreacyjnego w Radostowie Górnym: podpisano umowę na realizację zadania w zakresie zaprojektowania likwidacji kolizji (uzgodnionej z Tauron) oraz wykonanie robót likwidujących kolizję za kwotę 24 600,00 zł. Zadanie będzie kontynuowane w roku 2023.

Budowa wiaty turystyczno- rekreacyjnej w Kościelniku źródłem aktywizacji mieszkańców obszarów LGD – Projekt uzyskał wsparcie w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020 w wysokości 57 903,00 zł.

Podsumowanie

RADOSTÓW
URZĘD GMINY
LUBAŃ



Rok 2022 był rokiem, w którym udało się osiągnąć większość zaplanowanych celów, dzięki staraniom podejmowanym na rzecz rozwoju gminy.

W przywołanym okresie podjęto szereg działań, które przekładają się na rozwój, zarówno w sferze infrastruktury technicznej (przebudowa dróg gminnych, rozbudowa oświetlenia), jak i społecznej (przebudowa świetlicy wiejskiej w Mściszowie, termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno- Przedszkolnego w Pisarzowicach).

Zadania, polegające na dotowaniu wymiany źródeł ciepła i budowy przydomowych oczyszczalni ścieków, a także realizacja zadań wynikających z Gminnego Programu Usuwania Azbestu wpisują się natomiast w troskę o środowisko naturalne.

Prowadzono działania mające na celu wsparcie obywateli Ukrainy. W związku z inwazją sił zbrojnych Federacji Rosyjskiej na terytorium Ukrainy, na terenie Gminy Lubań przyjęto wielu uchodźców. Część z nich przebywała w miejscach zbiorowego zakwaterowania i wyżywienia wyznaczonych na podstawie Decyzji Wojewody Dolnośląskiego, a część znalazła schronienie w mieszkaniach osób prywatnych.

Zaznaczyć należy, iż w roku 2022 kontynuowano prace nad aktualizacją Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego dla poszczególnych miejscowości Gminy Lubań. Stan zaawansowania procesu przedstawia poniższa tabela.

Miejscowość	Podstawa prawna
Nawojów Łużycki	Uchwała Rady Gminy Lubań nr LVIII/307/2022 z dnia 30 marca 2022 r. (opublikowana w Dz. Urz. Woj. Dolnośl. z dnia 11.04.2022 r., poz. 1940) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubań obejmującego obręb Nawojów Łużycki.
Nawojów Śląski	Uchwała Rady Gminy nr LVIII/308/2022 z dnia 30 marca 2022 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Dolnośl. poz. 1941 z dn. 11.04.2022 r.) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obręb Nawojów Śląski.
Radostów Dolny	Uchwała Rady Gminy Lubań nr LVIII/309/2022 z dnia 30 marca 2022 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Dolnośl. poz. 1942 z dn. 11.04.2022) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obręb Radostów Dolny.

Wojewoda
Dolnośląski
v. 11/408