

**Sprawozdanie Wójta Gminy Lubań z działalności między sesjami za okres
od 20 sierpnia 2022 r. do 23 września 2022 r.**

W okresie sprawozdawczym wspólnie z właściwymi referatami Urzędu Gminy Lubań, zrealizowano następujące zadania:

Referat Prawny i Administracji

I. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone na podstawie ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych

1. W dniu 10.08.2022 r. ogłoszono II postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Termomodernizacja budynków szkolno-przedszkolnych na terenie Gminy Lubań – Zespół Szkolno-Przedszkolny w Pisarzowicach. Rozstrzygnięcie w trakcie.
2. W dniu 26.08.2022 r. ogłoszono III postępowanie na zadanie pn. „Modernizacja oczyszczalni ścieków w m. Pisarzowice w formule zaprojektuj i wybuduj” w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia. W wyznaczonym terminie wpłynęła tylko jedna oferta na kwotę 962 610,00 zł brutto. Niniejsze postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 3, ponieważ cena oferty znacznie przewyższa kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zadania. W dniu 23.09.2022 r. ogłoszono IV postępowanie na niniejsze zadanie. Termin składania ofert upływa w dniu 14.10.2022 r. o godz. 09:00.
3. W dniu 24.08.2022 r. zawarto umowę na przewóz uczniów do szkół na terenie Gminy Lubań w roku szkolnym 2022/2023 z firmą PKS VOYAGER w Lubaniu na kwotę 466 290,00 zł brutto.
4. W dniu 01.09.2022 r. zawarto umowę na zadanie pn. „Przebudowa drogi ul. Widokowa, Uniegoszcz - Gmina Lubań” z firmą Usługi Remontowo-Budowlane i Transport Józef Michalik, na kwotę 2 349 962,24 zł brutto.
5. W dniu 01.09.2022 r. zawarto umowę na zadanie „Przebudowa drogi gminnej w Kościelnikach Dolnych z drogi szutrowej na drogę o nawierzchni bitumicznej – Gmina Lubań” z firmą Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowego Franciszek Michalik Gryfów Śląski, na kwotę 542 391,72 zł brutto.

6. W dniu 01.09.2022 r. zawarto umowę na zadanie „Przebudowa drogi gminnej w Henrykowie Lubańskim, Gmina Lubań” z firmą Usługi Remontowo-Budowlane i Transport Józef Michalik, na kwotę 724 823,47 zł brutto.
7. W dniu 01.09.2022 r. zawarto umowę na zadanie „Pisarzowice droga dojazdowa do gruntów rolnych” z firmą PRD Sp. z o.o. Jałowiec na kwotę 577 918,87 zł brutto.
8. W dniu 07.09.2022 r. zawarto umowę na zadanie pn. „Rozbudowa sieci wodociągowej w Nawojowie Śląskim” z konsorcjum firm:
 - lider konsorcjum: ZOBUD Rafał Nowosza Zaręba ,
 - partner konsorcjum: PW Company sp. z o.o. Zgorzelec.Kwota zawarta w umowie: 494 900,00 zł brutto.
9. W dniu 08.09.2022 r. zawarto umowę na zadanie pn. „Budowa sieci kanalizacyjnej w okolicy ulicy Granicznej w Uniegoszczy” z firmą My Wave-Ewelina Matuszkiewicz z siedzibą w Mrozowie na kwotę 1 152 500,00 zł brutto.

II. Postępowanie prowadzone przez OSP Pisarzowice.

W dniu 25.08.2022 r. Ochotnicza Straż Pożarna w Pisarzowicach zawarła umowę na zakup samochodu ratowniczo-gaśniczego z firmą MOTO-TRUCK sp. z o.o. Kielce na kwotę 984 000,00 zł brutto.

Referat Inwestycji, Rolnictwa i Środowiska

1. W trybie zapytania ofertowego wybrano wykonawcę oraz podpisano stosowną umowę między stronami na budowę oświetlenia ulicznego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lubań na rok 2022”.
2. W trybie zapytania ofertowego wybrano wykonawcę na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa chodnika dla pieszych przy drodze gminnej dz. nr 95/1 w Kościelnikach Dolnych”.
3. W trybie zapytania ofertowego wybrano wykonawcę na wykonanie dokumentacji dla zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa drogi gminnej dz. nr 569 w Radogoszczy”.
4. Przekazano teren i plac budowy wykonania zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa drogi gminnej w Kościelnikach Dolnych z drogi szutrowej na drogę o nawierzchni bitumicznej - Gmina Lubań”.
5. Przekazano teren i plac budowy wykonania zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa drogi gminnej w Henrykowie Lubańskim - Gmina Lubań”.

6. Przekazano teren i plac budowy wykonania zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa drogi ul. Widokowa, Uniegoszcz - Gmina Lubań”.
7. Przekazano teren i plac budowy wykonania zadania inwestycyjnego pn. „PISARZOWICE - droga dojazdowa do gruntów rolnych”.
8. W trybie zapytania ofertowego wybrano wykonawcę oraz podpisano stosowną umowę między stronami na pełnienie nadzoru inwestorskiego dotyczącego realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa sieci kanalizacyjnej w okolicy ulicy Granicznej w Uniegoszczy”.
9. W trybie zapytania ofertowego wybrano wykonawcę oraz podpisano stosowną umowę między stronami na pełnienie nadzoru inwestorskiego dotyczącego realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa sieci wodociągowej w Nawojowie Śląskim”.

Samodzielne Stanowisko ds. Nieruchomości i Ochrony Przyrody

1. W dniu 20.09.2022 r. przeprowadzono przetargi na sprzedaż działki nr 244/19 i 244/21 obręb Uniegoszcz. Cena wywoławcza działek po 51.000,00 zł netto, łączna cena uzyskana w przetargu 113.220,00 zł.
2. Przygotowano wykaz nieruchomości do sprzedaży obejmujący:
 - działkę nr 1121/1 o pow. 0,5029 ha obręb Pisarzowice, Gmina Lubań. Cena nieruchomości 145.000,00 zł.
 - działkę nr 327/1 o pow. 0,03 ha obręb Radostów Górny, Gmina Lubań. Cena nieruchomości 7.000,00 zł.
3. Wójt Gminy Lubań ogłosił przetarg na sprzedaż działki nr 656/2 o pow. 0,50 ha obręb Henryków Lubański, Gmina Lubań. Cena wywoławcza nieruchomości 19.000,00 zł netto.
4. W związku ze złożonym wnioskiem o wypłatę odszkodowania za działkę nr 1301/1 o pow. 0,0570 ha obręb Uniegoszcz, Gmina Lubań - przejętą z mocy prawa od osób fizycznych (działka przeznaczona pod drogę), Wójt Gminy Lubań zlecił wycenę przedmiotowej działki, celem ustalenia wysokości odszkodowania.
5. Wójt Gminy Lubań dokonał aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego działek przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubań na cele niemieszkalne.
6. Wójt Gminy Lubań podpisał 26 umów dzierżawy na nieruchomości użytkowane na cele rolne.


Małgorzata Hercuń-Dąbrowicka

