

UCHWAŁA NR ...
RADY GMINY LUBAŃ

z dnia.....

w sprawie przyjęcia raportu z realizacji Strategii Rozwoju Gminy Lubań na lata 2014-2024 za 2021 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz Uchwały nr V/32/2015 Rady Gminy Lubań z dnia 19 maja 2015 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Lubań na lata 2014-2024, Rada Gminy Lubań uchwała, co następuje:

§1

Przyjmuje się raport z realizacji Strategii Rozwoju Gminy Lubań na lata 2014-2024 za 2021 rok, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
M. Kercuń-Dąbrowicka
Wojgorzata Kercuń-Dąbrowicka


RADCA PRAWNY
Wojciech Popławski
WEL/40R

Raport z realizacji
Strategii Rozwoju Gminy Lubań
na lata 2014-2024



RADCA PRAWNY
Wojciech Popławski
172.1/189

Rada Gminy Lubań, uchwałą nr V/32/2015 z dnia 19 maja 2015 r. przyjęła Strategię Rozwoju Gminy Lubań na lata 2014-2024. Dokument uwzględnia wymagania i oczekiwania mieszkańców.

Opracowanie dokumentu poprzedzała diagnoza, badania ankietowe i spotkania z mieszkańcami. Wyznaczono priorytety i kierunki zadań strategicznych przewidzianych do realizacji w latach 2014-2024 w ramach 4 stref strategicznych:

- 1) strefa środowiskowo-kulturowa;
- 2) strefa społeczna;
- 3) strefa gospodarcza;
- 4) strefa infrastruktury technicznej i społecznej.

Jako podstawowy cel określono zapewnienie rozwoju społeczno-gospodarczego gminy, przy jednoczesnym zachowaniu walorów krajobrazowych, przyrodniczych i kulturowych. Cel ten zostanie osiągnięty poprzez realizację, w perspektywie najbliższych lat następujących priorytetów:

- **EKOLOGIA I OCHRONA ŚRODOWISKA**, w szczególności działania na rzecz ochrony środowiska i edukacji ekologicznej;
- **ZASOBY PRZYRODNICZE I KULTUROWE**, w szczególności zapewnienie ładu przestrzennego przy jednoczesnym zachowaniu walorów krajobrazowych, przyrodniczych i kulturowych;
- **BEZPIECZEŃSTWO**, w szczególności zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańców;
- **LUDNOŚĆ**, w szczególności pobudzenie aktywności i zaradności osobistej mieszkańców gminy;
- **EDUKACJA**, w szczególności wyrównanie szans w zakresie edukacji między wsią a miastami;
- **PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ**, w szczególności pobudzenie rozwoju małej i średniej przedsiębiorczości na terenie gminy;
- **ROLNICTWO**, w szczególności rozwijanie dodatkowych działalności gospodarczych poza produkcją rolniczą oraz rozwój rolnictwa ekologicznego;
- **TURYSTYKA** - stworzenie warunków do rozwoju gospodarczego, w szczególności rozwój turystyki jako wiodącej gałęzi gospodarczej gminy;
- **INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I SPOŁECZNA**, w szczególności rozwój systemu komunikacji oraz infrastruktury technicznej i społecznej.

Wypracowano misję i wizję Gminy Lubań.

Przez „*misję gminy*” należy rozumieć ideę i ogólny kierunek rozwoju gminy wyrażający jej odrębność i wyjątkowość ujętą w formie hasła, z którym mieszkańcy będą identyfikować gminę i jej cele.

Misja Gminy Lubań: dynamicznie rozwijająca się Gmina Lubań, bazująca na tradycyjnych wartościach i zasobach naturalnych, której celem jest zaspokojenie potrzeb mieszkańców i zapewnienie dostępu do nowoczesnej infrastruktury technicznej i społeczno-kulturalnej.

RADCA PRAWNY
Wojciech Popławski
WZ/L/490

Przez „*wizję rozwoju gminy*” należy rozumieć opis wizerunku gminy w odległej przyszłości, przy założeniu wystąpienia korzystnych uwarunkowań. Jest to koncepcja pewnego modelu organizacji w przyszłości.

Wizja rozwoju Gminy brzmi następująco: Gmina Lubań to miejsce o bogatych zasobach naturalnych i walorach przyrodniczo- krajobrazowych sprzyjających rozwojowi turystyki, sportu i rekreacji z zachowaniem i kultywowaniem lokalnych tradycji.

Strategia, jako opracowanie pokazuje nowe możliwości i szanse dla gminy i mieszkańców w oparciu o wykorzystanie mocnych stron wynikających z jej geograficznego położenia, potencjału demograficznego, tradycji rolniczych, walorów środowiskowych oraz uwarunkowań historycznych i kulturowych. Cele i kierunki zadań strategicznych, określone w Strategii, wyznaczają ramy do racjonalnego gospodarowania potencjałem, jakim dysponuje gmina oraz określają założenia do wieloletnich planów inwestycyjnych samorządu, nadają właściwy kierunek do zrównoważonego rozwoju gminy. Jednocześnie przedmiotowy dokument stanowi odpowiedź na dynamikę zmian uwarunkowań społeczno-gospodarczych w gminie i w jej otoczeniu, jak również zmian formalno-prawnych zachodzących w kraju.

Niniejszy raport, obejmuje rok 2021. Poniżej prezentujemy wybrane zadania, wykonane w przywołanym wyżej okresie, wskazując jednocześnie cel, którego realizacji służyły.

RADCA PRAWNY
Wojciech Popławski
1217/408

Rok 2021

Strefa środowiskowo- kulturowa,

Priorytet nr 1: Ekologia i ochrona środowiska

Cel strategiczny 1.3 Uporządkowanie gospodarki odpadowej

Usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lubań na rok 2021

Do zadań, mających na celu ochronę środowiska zaliczamy projekt p.n.: „Usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lubań na rok 2021”. Dla projektu pozyskano dofinansowanie w ramach Konkursu przeprowadzonego przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na przedsięwzięcia związane z realizacją gminnych programów usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest na rok 2021. Dotychczas wyroby zawierające azbest z terenu Gminy Lubań były usuwane w latach: 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020. Zadanie wykonane w 2021 roku polegało na demontażu i załadunku, transporcie i unieszkodliwieniu wyrobów zawierających azbest. Zadanie realizowane było na podstawie zgłoszeń mieszkańców, w następujących miejscowościach: Pisarzowice, Nawojów Śląski, Radostów Dolny, Henryków Lubański, Kościelnik, Radostów Średni, Kościelniki Dolne, Mściszów, Nawojów Łużycki. Projekt obejmował 19 nieruchomości. Ilość usuniętych wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lubań to 27,160 Mg. Wartość przyznanej dotacji wyniosła 13 201,98 zł, wartość zadania: 28 497,32 zł. Realizacja zadania pozwoliła na usunięcie i utylizację wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lubań, co spowoduje eliminację skutków negatywnego oddziaływania azbestu na mieszkańców oraz na środowisko.

Priorytet nr 2: Zasoby przyrodnicze i kulturowe

Cel strategiczny 2.1 Zapewnienie ochrony zasobów przyrodniczych na terenie gminy

Prowadzenie prac pielęgnacyjnych przy cisie w Henrykowie Lubańskim

W 2021 roku kontynuowana była akcja „RATUJEMY CISA W HENRYKOWIE LUBAŃSKIM”, która miała na celu zahamowanie procesu degradacji drzewa, uznanego za najstarsze w Polsce i najprawdopodobniej w Europie Środkowej. Wykonano następujące prace pielęgnacyjne przy drzewie cisie pospolitym – *Taxus baccata* L. uznanym za pomnik przyrody, polegające na: bieżącym monitoringu systemu nawodnienia, dostosowaniu cieniówek do warunków pogodowych w sezonie, ocenie stanu drzewa i bieżącym nadzorze nad pracami związanymi z pielęgnacją i zabezpieczeniem drzewa.

Cel strategiczny 2.2 Ochrona i opieka nad zabytkami oraz ochrona krajobrazu kulturowego poprzez priorytetowe traktowanie obszarów wartościowych kulturowo w kształtowaniu polityki przestrzennej gminy:

W 2021 roku w związku z realizacją Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami oraz uchwały Nr XXXVI/197/2021 Rady Gminy Lubań z dnia 10 lutego 2021 r. w sprawie udzielenia w roku 2021 dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz jej wysokości, w ramach Programu, dotację w wysokości 30 000,00 zł otrzymała Parafia Rzymsko – Katolicka Matki

RADA PRAWNY
Wojciech Półpławski
12.11/408

Bożej Królowej Polski w Radogoszczy z przeznaczeniem na dofinansowanie prac remontowych zabytkowego kościoła p.w. Chrystusa Króla w Nawojowie Łużyckim.

Strefa społeczna

Priorytet nr 1: Ludność

Cel strategiczny 1.1. Wyrównanie szans rozwoju na wsi i w mieście

Granty PPGR

Gmina Lubań przystąpiła do Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020 Osi Priorytetowej V Rozwój cyfrowy JST oraz wzmocnienie cyfrowej odporności na zagrożenia REACT-EU działania 5.1 Rozwój cyfrowy JST oraz wzmocnienie cyfrowej odporności na zagrożenia dotycząca realizacji projektu grantowego „Wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym – Granty PPGR”. Gmina w ramach programu otrzymała 378 018,00 zł

W ramach realizacji przedsięwzięcia, zakupione zostaną komputery, laptopy i tablety, które trafią do 129 młodych beneficjentów z terenu naszej gminy.

Laboratoria przyszłości

W dniu 6 grudnia 2021 r. Gmina Lubań otrzymała 210 000,00 zł na realizację programu „Laboratoria przyszłości”. Celem programu jest wsparcie szkół podstawowych w budowaniu wśród uczniów kompetencji przyszłości z tzw. kierunków STEAM (nauka, technologia, inżynieria, sztuka oraz matematyka). Środki zostaną wykorzystane na doposażenie pracowni w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Lubań. Każda ze szkół dokona zakupu według własnego zapotrzebowania. Poniżej lista szkół, które otrzymały wsparcie:

Zespół Szkolno-Przedszkolny w Pisarzowicach	60.000,00 zł
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Radostowie Średnim	60.000,00 zł
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Kościelniku	60.000,00 zł
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Radogoszczy	30.000,00 zł


RADCA PRAWNY
Wojciech Kupławski
w.s. 11 1700

Cel strategiczny 1.2. Poprawa wizerunku gminy i organów administracji publicznej

Gmina Lubań złożyła wniosek na działania wspierające podniesienie poziomu cyfryzacji JST oraz wzmocnienie cyfrowej odporności na zagrożenia w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa, V oś priorytetowa.

W ramach projektu planowany jest zakup:

1. Urządzeń sieciowych i osprzętu sieciowego pozwalającego na przyłączenie do szerokopasmowego internetu. W związku z przestarzałą infrastrukturą informatyczną zostanie wykonana wymiana urządzeń sieciowych na nowe o parametrach odpowiadających dzisiejszym realiom. Zabezpieczenie punktów wrażliwych naszej sieci jest dla nas priorytetem.
2. Usług informatycznych w zakresie wdrożenia, konserwacji i serwisu sprzętu informatycznego oraz oprogramowania.
3. Sprzętu serwerowego o wysokich parametrach, który zapewni nie tylko wysoką wydajność i stabilność pracy Urzędu Gminy, ale także efektywne i bezpieczne korzystanie z posiadanego systemu informatycznego, jak również wysoki poziom zabezpieczenia posiadanych danych.
4. Usług doradczych - w celu stworzenia dokumentacji przetargowej uwzględniliśmy w budżecie kwotę na usługi doradcze związane z realizacją projektu.
5. Szkoleń stacjonarnych dla pracowników urzędu w zakresie obsługi zakupionego sprzętu i oprogramowania. W celu poprawności działania dostarczonych rozwiązań oraz zapewnienia odpowiedniego poziomu cyberbezpieczeństwa niezbędne jest przeszkolenie pracowników Urzędu Gminy w zakresie obsługi i konserwacji zakupionego sprzętu.
6. Diagnozy cyberbezpieczeństwa, która pozwoli zweryfikować obecnie stosowane zabezpieczenia techniczne i organizacyjne pod kątem odporności na cyberataki.
7. Rozbudowa systemu zabezpieczeń.

Priorytet nr 2: Edukacja

Cel strategiczny 2.1. Rozwój świadomości mieszkańców Gminy Lubań

Warsztaty „Bezpieczny Senior”- tematem spotkań były problemy bezpieczeństwa seniorów- uświadomienie potencjalnie niebezpiecznych sytuacji, takich jak oszustwa i współczesne zagrożenia i wskazanie sposobu radzenia sobie z nimi.

Warsztaty podnoszenia kompetencji cyfrowych z obsługi komputera, smartfonów, komunikatorów internetowych dla seniorów: zajęcia pozwalające na poznanie nowych technik cyfrowych oraz zasobów komputerowych.

RADCA PRAWNY
Wojciech Popławski

Strefa gospodarcza

Priorytet nr 1: Przedsiębiorczość

Cel strategiczny 1.1 Wspieranie powstawania nowych inwestycji oraz tworzenie korzystnych warunków do rozwoju istniejących podmiotów gospodarczych w oparciu o zasadę zrównoważonego rozwoju

Priorytet nr 3: Turystyka

Cel strategiczny 3.2 Aktywna promocja oferty turystycznej gminy

Jarmark Bożonarodzeniowy- wydarzenie organizowane na placu rekreacyjnym w Henrykowie Lubańskim, w trakcie którego istniała możliwość zakupu produktów od wystawców, rękodzielników. Imprezie towarzyszył Gminny Przegląd Kolęd i Pastoralek, podczas Jarmarku finał miał konkurs na szopkę bożonarodzeniową. Jarmark dał możliwość zaprezentowania wyrobów lokalnych twórców.

Organizacja Targów Lokalnych Produktów- spotkanie stało się okazją do prezentacji lokalnych usług i produktów. Na spotkaniu omówione zostały zagadnienia poświęcone tematowi rozwoju przedsiębiorczości i gospodarki lokalnej w naszej gminie. Poruszone zostały kwestie, jak zwiększyć rozpoznawalność i sprzedaż produktów lokalnych, oraz atrakcyjność terenów Gminy. Celem Targów jest rozwój przedsiębiorczości i gospodarki lokalnej w Gminie Lubań.

Strefa infrastruktury technicznej i społecznej,

Priorytet nr 1: Infrastruktura techniczna

Cel strategiczny 1.1 Poprawa standardu infrastruktury drogowej na terenie gminy:

Przebudowa dróg dojazdowych do gruntów rolnych:

W roku 2021 zrealizowano zadanie polegające na przebudowie drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Mściszowie. Dla Projektu p.n.: „Mściszów droga dojazdowa do gruntów rolnych” pozyskano dofinansowanie w kwocie 105 000,00 zł w ramach dotacji celowej z budżetu Województwa Dolnośląskiego na zadanie rekultywacyjne.

Przebudowa dróg w ramach środków własnych:

- przebudowa drogi dz. nr 238/9 w Uniegoszczy o nawierzchni bitumicznej,
- przebudowa drogi dz. nr 130/1 w Nawojowie Łużyckim o nawierzchni bitumicznej,
- etap projektowania drogi dz. 1073/1, 1073/2, 1103, 1102 w Henrykowie Lubańskim (w ramach zadania za kwotę 11 000,00 wykonano dokumentację projektową. Wykonawstwo zaplanowano w kolejnych latach przy współudziale środków zewnętrznych),

RADCA PRAWNY
Wojciech Popławski
WEL/1113

- **przebudowa drogi gminnej w Kościelnikach Dolnych, dz. nr 242 oraz 208 z drogi szutrowej na drogę o nawierzchni bitumicznej- dokumentacja** (w ramach zadania za kwotę 13 600,00 zł wykonano dokumentację projektową. Wykonawstwo zaplanowano w kolejnych latach przy współudziale środków zewnętrznych.),
- **przebudowa drogi ul. Widokowa – projekt** (w ramach zadania za kwotę 13 400,00 zł zaplanowano wykonanie dokumentacji projektowej. Równocześnie w ramach programu Polski Ład pozyskano środki na jego realizację w kwocie 2 157 300,64 zł).

Rozbudowa oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Lubań

W 2021 roku zrealizowano następujące zadania inwestycyjne:

Oświetlenie placu rekreacyjnego Mściszów - w ramach zadania za kwotę 34 535,92 zł wbudowano 4 słupy stalowe, na których zamontowano 8 szt. naświetlaczy LED o mocy 70W. Zadanie zostało zrealizowane ze środków własnych przy współudziale środków funduszu sołectkiego.

Oświetlenie Uniegoszcz- w ramach zadania za kwotę 91 004,00 zł wbudowano 14 słupów stalowych, na których zamontowano 14 sztuk opraw oświetleniowych LED o mocy 56 W. Zadanie zostało zrealizowane ze środków własnych.

Oświetlenie Radogoszcz -w ramach zadania za kwotę 94 001,67 zł wbudowano 12 słupów stalowych, na których zamontowano 10 opraw oświetleniowych LED o mocy 31 W oraz 2 oprawy oświetleniowe LED o mocy 51 W. Zadanie zostało zrealizowane ze środków własnych.

Oświetlenie placu i boiska Radogoszcz - w ramach zadania za kwotę 14 120,40 zł wymieniono naświetlacze na nowe ze źródłami LED w ilości 14 sztuk. Zadanie zostało zrealizowane ze środków funduszu sołectkiego.

Oświetlenie drogi - okolice przejazdu kolejowego – Jałowiec- w ramach zadania za kwotę 4 500,00 zł wykonano dokumentację projektową. Wykonawstwo planuje się w kolejnych latach przy współudziale środków zewnętrznych. Zadanie zostało zrealizowane ze środków funduszu sołectkiego.

Dokumentacja i budowa oświetlenia drogowego na działkach o numerach ewidencyjnych 227 i 230 w miejscowości Nawojów Śląski- w ramach zadania za kwotę 5 000,00 zł wykonano dokumentację projektową. Wykonawstwo planuje się w kolejnych latach przy współudziale środków zewnętrznych. Zadanie zostało zrealizowane ze środków funduszu sołectkiego.

W roku 2021 w ramach inwestycji rozpoczęto n/w zadania inwestycyjne, które przeszły na rok kolejny jako niewygasające:

Oświetlenie drogi gminnej dz. nr 1211, dz. 476 w Henrykowie Lubańskim - etap projektowania wraz z wykonaniem - w ramach zadania za kwotę 130 749,00 zł zaplanowano budowę 18 słupów stalowych, na których zamontowane będzie 18 opraw

RAECCA PRAWNY
Wojciech Popławski
WEL/402

oświetleniowych LED o mocy 31W. Dokumentacja projektowa została wykonana ze środków własnych i środków funduszu sołeckiego. Zakończenie zadania zaplanowano na rok 2022 r.

Zwiększenie punktów świetlnych przy drodze powiatowej w Henrykowie Lubańskim - w ramach zadania za kwotę 14 637,00 zł zaplanowano dowieszenie 6 sztuk opraw LED o mocy do 51W. Zadanie wykonane ze środków własnych i środków funduszu sołeckiego.

Oświetlenie części drogi nr 191 i części 189 w Nawojowie Łużyckim - dokumentacja wraz z wykonaniem- w ramach zadania za kwotę 134 808,00 zł zaplanowano budowę 16 słupów stalowych, na których zamontowane będzie 16 opraw oświetleniowych LED o mocy do 36 W. Zadanie wykonane ze środków własnych i środków funduszu sołeckiego.

Oświetlenie przy drodze powiatowej w Radostowie Średnim (od sklepu kierunek Lubań)- w ramach zadania za kwotę 114 267,00 zł zaplanowano budowę 12 słupów stalowych, na których zamontowane będzie 12 opraw oświetleniowych LED o mocy do 36 W. Zadanie wykonane ze środków własnych i środków funduszu sołeckiego.

Cel strategiczny 1.3 Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy:

W ramach środków ujętych w budżecie na rok 2021 wykonano następujące zadania:

Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Mściszów - wykonawca wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego w roku 2020, opuścił plac budowy bez zakończenia inwestycji. Po wykonaniu inwentaryzacji robót ogłoszono zapytanie ofertowe na dokończenie inwestycji. Roboty ziemne zostały odebrane protokołem zdawczo - odbiorczym w dniu 23.12.2021 r. W związku z koniecznością uzyskania pozwolenia na użytkowanie po stronie Wykonawcy zadanie przeszło na niewygasy. Wykonano 6 355 mb sieci wodociągowej. Zadanie było realizowane w ramach środków pozyskanych z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 i ze środków własnych.

Przebudowa sieci wodociągowej w Kościelnikach Dolnych – w ramach zadania za kwotę 58 500,00 zł wykonano 225 mb sieci wodociągowej. Zadanie zostało zrealizowane ze środków własnych.

Pompa głębinowa - w ramach zadania zakupiono i zamontowano urządzenie za kwotę 14 200,35 zł na ujęcie wody w Pisarzowicach. Zadanie zostało zrealizowane ze środków własnych.

Wykup sieci wodociągowej - w ramach zadania wykupiono dwa odcinki sieci wodociągowej: na ul. Dębowej w Uniegoszczy za kwotę 339 034,50 zł oraz w Jałowcu za kwotę 12 876,50 zł. Zadanie zostało zrealizowane ze środków własnych.

Rozbudowa sieci wodociągowej do dz. nr 190/25 i 191 w Nawojowie Łużyckim - w ramach zadania za kwotę 11 100,00 zł wykonano dokumentację projektową. Wykonawstwo zaplanowano na 2022 rok. Zadanie zostało zrealizowane ze środków własnych.

RADCA PRAWNY
Wojciech Piławański
WZ/114/23

Działania proekologiczne na terenie Gminy Lubań:

Dofinansowanie budowy biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków lub bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne

W związku z brakiem w większości miejscowości położonych na terenie Gminy Lubań sieci kanalizacji sanitarnej - Gmina Lubań udzieliła mieszkańcom wsparcia finansowego do budowy biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków lub bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne. W dniu 25 lutego 2021 r. Rada Gminy Lubań podjęła uchwałę Nr XXXVII/201/2021 w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków lub bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne na terenie Gminy Lubań. Dotację na dofinansowanie kosztów budowy przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków socjalno – bytowych pochodzących z własnego gospodarstwa domowego o wydajności do 7,50 m³ na dobę i przepustowości do 5 m³ na dobę lub dofinansowanie kosztów budowy bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe o pojemności do 10 m³ mogły uzyskać osoby fizyczne i wspólnoty mieszkaniowe posiadające tytuł prawny do nieruchomości położonej na terenie Gminy Lubań na obszarze, dla którego budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona. Dotacja celowa dotyczyła jedynie istniejących budynków mieszkalnych wybudowanych przed 2006 r., gdzie dojdzie do likwidacji nieszczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe.

Wysokość dotacji wynosiła:

1. Do kosztów budowy przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków:
 - ✓ dla budynków jednorodzinnych – do 50% wartości brutto kosztów kwalifikowanych (zakup i montaż urządzenia), lecz nie więcej niż 5 000,00 zł brutto,
 - ✓ dla budynków wielorodzinnych (wspólnot mieszkaniowych) oraz dla dwóch i więcej budynków jednorodzinnych – do 50% wartości brutto kosztów kwalifikowanych (zakup i montaż urządzenia), lecz nie więcej niż 10 000,00 zł brutto,
2. Do kosztów budowy szczelnego bezodpływowego zbiornika na nieczystości płynne – do 50% wartości brutto kosztów kwalifikowanych (zakup i montaż urządzenia), lecz nie więcej niż 2 500,00 zł brutto.

W 2021 r. dofinansowaniem objęto 5 wniosków na budowę przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków.

Dofinansowanie źródeł ciepła na terenie Gminy Lubań

W ramach działań związanych z poprawą jakości powietrza, a tym samym na poprawę warunków życia i stanu zdrowia mieszkańców Gminy Lubań, w dniu 5 maja 2021 r. Rada Gminy Lubań podjęła uchwałę Nr XXXIX/217/2021 w sprawie zasad i trybu postępowania przy udzielaniu i rozliczaniu dotacji celowej z budżetu Gminy Lubań na dofinansowanie wymiany źródeł ciepła na terenie Gminy Lubań.

RADCA PRAWNY
Wojciech Furtański
14.11.2021

Przedmiotowa uchwała miała na celu wsparcie mieszkańców Gminy Lubań w likwidacji palenisk starego typu i zastąpieniu ich przez nowe źródło ogrzewania w postaci ogrzewania gazowego lub ogrzewania piecami na paliwa stałe.

Warunkiem niezbędnym do objęcia zadania dofinansowaniem była likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w lokalu mieszkalnym lub budynku mieszkalnym objętym wnioskiem, zasilanych paliwami stałymi lub biomasą, niespełniających wymagań 5 klasy według normy PE-EN 303-5:2012, za wyjątkiem:

- ✓ pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne,
- ✓ pieców objętych ochroną konserwatorską,
- ✓ kominków i kuchni węglowych, pod warunkiem, że nie są one podstawowym źródłem ciepła w lokalu.

Dotacja przysługiwała na zadania obejmujące zmianę systemu ogrzewania na przyjazne środowisku źródła ciepła w lokalach mieszkalnych lub budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Lubań.

Dotację mogły otrzymać:

- ✓ osoby fizyczne będące właścicielem, współwłaścicielem lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego, bądź najemcą mieszkalnego lokalu komunalnego,
- ✓ wspólnoty mieszkaniowe, której członkowie korzystały z ciepła wytworzonego we wspólnej kotłowni.

Dotację na wymianę źródła ciepła można było uzyskać w wysokości do 50% kosztu zakupu nowego urządzenia:

1. Spełniającego wymagania 5 klasy według normy PN-EN 303-5:2012 lub wymagania dyrektywy Ecodesign, lecz nie więcej niż:
 - ✓ 4 000,00 zł brutto – w przypadku, gdy urządzenie obsługiwać będzie jeden lokal mieszkalny lub budynek mieszkalny jednorodzinny,
 - ✓ 4 500,00 zł brutto - w przypadku, gdy urządzenie obsługiwać będzie budynek mieszkalny wielorodzinny, w którym znajduje się od 2 samodzielnych lokali mieszkalnych,
2. Z pieca węglowego nie spełniającego normy PN-EN 303-5:2012 na piec elektryczny lub gazowy lecz nie więcej niż:
 - ✓ 2 000,00 zł brutto – w przypadku, gdy urządzenie obsługiwać będzie jeden lokal mieszkalny lub budynek mieszkalny jednorodzinny,
 - ✓ 2 500,00 zł brutto - w przypadku, gdy urządzenie obsługiwać będzie budynek mieszkalny wielorodzinny, w którym znajduje się od 2 samodzielnych lokali mieszkalnych.
3. W przypadku wymiany źródła ciepła na pompę ciepła wnioskodawca mógł uzyskać dofinansowanie w wysokości 4 500,00 zł.

W 2021 r. dofinansowaniem objęto 17 mieszkańców na łączną kwotę 57 774,30 zł.

RADCA PRAWNY
Wojciech Pułtawski
13 1

Prowadzenie punktu konsultacyjno- informacyjnego czyste powietrze.

31 maja 2021 r. podpisano porozumienie w sprawie uruchomienia i prowadzenia punktu konsultacyjno – informacyjnego w ramach Programu „Czyste Powietrze” w Gminie Lubań. W ramach działania punktu mieszkańcy gminy otrzymują pomoc w wypełnieniu i złożeniu wniosku na wymianę źródeł ciepła oraz termomodernizacji budynków mieszkalnych. Za pośrednictwem punktu:

Lp.	kategoria	liczba	opis
1	udzielone konsultacje	149	Konsultacje indywidualne z mieszkańcami Gminy Lubań przeprowadzano zarówno w punkcie konsultacyjnym, jaki i drogą telefoniczną.
2	złożone wnioski za pośrednictwem punktu konsultacyjnego	3	Za pośrednictwem punktu złożono wnioski o dofinansowanie. Poziom dofinansowania podstawowy.
3	przeprowadzone wizyty u mieszkańców	26	Spotkania indywidualne z mieszkańcami polegały na przedstawieniu ogólnych zasad Programu oraz warunków złożenia wniosku o dofinansowanie, jak również rozpatrzenie indywidualnej sytuacji poszczególnych gospodarstw, pod względem możliwości realizacji Programu i zastosowania najlepszych rozwiązań.
4	zorganizowane spotkania	9	Spotkania dla mieszkańców Gminy Lubań, związane z tematyką Poruszona tematyka to: ogólne zasady Programu, zakres finansowania, poziom finansowania, warunki dostępowe.
5	informację o dystrybucji materiałów informacyjnych	540	Plakaty informujące o Programie rozwieszono na tablicach ogłoszeniowych na terenie gminy Lubań. Ulotki informujące o zasadach Programu udostępniono w miejscach użyteczności publicznej.
6	pozostałe działania edukacyjne i informacyjne	310	Ulotki i plakaty informacyjne są dostępne w Urzędzie Gminy Lubań, informacje o funkcjonowaniu Punktu Konsultacyjnego na terenie Gminy Lubań są przekazywane podczas spotkań z mieszkańcami.

Priorvtet nr 2: Infrastruktura społeczna

Cel strategiczny 2.1. Rozwój obiektów dydaktycznych, kulturowych i sportowo-rekreacyjnych na terenie gminy:

Przebudowa świetlicy wiejskiej w Mściszowie - w ramach zadania zaplanowano wykonanie izolacji poziomej i pionowej ścian fundamentowych, wykonanie nowych posadzek we wszystkich pomieszczeniach, docieplenie ścian zewnętrznych styropianem, przebudowę pomieszczeń higieniczno- sanitarnych i kuchni, wykonanie wyjścia ewakuacyjnego z pomieszczenia świetlicy wraz z dostosowaniem do warunków p.poż ściany oddzielenia pożarowego, przebudowę kotłowni, przebudowę instalacji wodno- kanalizacyjnej, c.o. , elektrycznej wraz z klimatyzacją oraz remontem pozostałych urządzeń. Koszt całości robót opiewa na kwotę 659 900, 60 zł. Zadanie realizowane w latach 2021-2022.

RADCA PRAWNY
Andrzej Popławski

Budowa sali gimnastycznej w miejscowości Radostów Średni to zadanie inwestycyjne realizowane przy współfinansowaniu z dwóch źródeł: Sportowa Polska– Program rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej oraz Fundusz Przeciwdziałania COVID-19 dla jednostek samorządu terytorialnego. Przedmiotem Projektu była budowa wolnostojącego budynku sali gimnastycznej, wraz z niezbędną infrastrukturą. Budynek jest jednokondygnacyjny. Salę zaprojektowano w technologii tradycyjnej murowo-żelbetowej. Sala gimnastyczna w Radostowie Średnim jest pierwszą pełnowymiarową salą gimnastyczną na terenie Gminy Lubań. Obiekt będzie intensywnie wykorzystywany w ramach zajęć wychowania fizycznego, prowadzonych w Zespole Szkolno- Przedszkolnym w Radostowie Średnim i nie tylko. Wartość zadania 4 715 800,00 zł. Wartość dofinansowania ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej 2 057 700,00 zł, wartość dofinansowania ze środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych 1 946 557,00 zł.

Termomodernizacja budynków szkolnych na terenie gminy - w ramach zadania gmina otrzymała dofinansowanie na realizację zadania w kwocie 2 721 405,66 zł. Kontynuacja zadania planowana jest w roku 2022.

Projekt p.n.: **Zagospodarowanie boiska sportowego wraz z terenem przy boisku w miejscowości Kościelniki Dolne, Gmina Lubań** pozyskał dofinansowanie w kwocie 29 919,00 zł w ramach konkursu „Odnowa Dolnośląskiej Wsi”. Środki pochodziły z budżetu Województwa Dolnośląskiego. Całkowity koszt zadania to 89 790,00 zł. Projekt obejmował ułożenie kostki betonowej przy boisku trawiastym i montaż piłkochwyków.

W ramach programu **WzMOcniJ swoje otoczenie**, organizowanego przez Polskie Sieci Elektroenergetyczne powstały dwie nowe siłownie zewnętrzne. Pierwsza z nich utworzona została przy świetlicy wiejskiej w Kościelniku, natomiast druga usytuowana jest przy placu zabaw w Radostowie Górnym. Na ten cel pozyskano 20 000,00 zł. Obiekty mają charakter wielofunkcyjny.

Altana Uniegoszcz- w ramach zadania sporządzono operat wodnoprawny oraz dokumentację projektową za kwotę 8 000,00 zł oraz przystąpiono do realizacji, gdzie za kwotę 30 400,00 zł wybudowano obiekt drewniany o wymiarach 6x4 m z dachem dwuspadowym pokrytym gontem bitumicznym. Całość posadowiona na terenie utwardzonym kostką betonową gr. 6 cm.

Budowa wiaty turystyczno- rekreacyjnej w Kościelniku źródłem aktywizacji mieszkańców obszarów LGD - w ramach zadania wykonano dokumentację projektową za kwotę 5 100,00 zł. Wykonawstwo planowane jest w kolejnych latach przy współudziale środków zewnętrznych.

RADCA PRAWNY
Wojciech Popławski

Podsumowanie

Rok 2021 był rokiem, w którym udało się osiągnąć większość zaplanowanych celów, dzięki staraniom podejmowanym na rzecz rozwoju gminy. Był to rok pełen wyzwań, którym staraliśmy się sprostać, mimo trwającego stanu epidemii wirusa SARS-CoV-2. Rok 2021 upłynął pod znakiem realizacji zadań, które wpłynęły pozytywnie na rozwój Gminy Lubań, zarówno pod względem infrastruktury technicznej (przebudowa dróg gminnych, rozbudowa oświetlenia), jak i infrastruktury społecznej (budowa sali gimnastycznej w Radostowie Średnim, przebudowa świetlicy wiejskiej w Mściszowie, budowa placów fitness). Zadania, polegające na dotowaniu wymiany źródeł ciepła i budowy przydomowych oczyszczalni ścieków, a także realizacja zadań wynikających z Gminnego Programu Usuwania Azbestu wpisują się natomiast w troskę o środowisko naturalne.

Zaznaczyć należy, iż w roku 2021 kontynuowano prace nad aktualizacją Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego dla poszczególnych miejscowości Gminy Lubań. Stan zaawansowania procesu przedstawia poniższa tabela

Miejscowość	Podstawa prawna
Jałowiec	Uchwała Nr XXXIX/216/2021 Rady Gminy Lubań z dnia 5 maja 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubań obejmującego obręb Jałowiec.
Henryków Lubański	Uchwała Nr XL/228/2021 Rady Gminy Lubań z dnia 31 maja 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubań obejmującego obręb Henryków Lubański.
Radogoszcz	Uchwała Nr XL/229/2021 Rady Gminy Lubań z dnia 31 maja 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubań obejmującego obręb Radogoszcz.
Kościelniki Dolne	Uchwała Nr XLVII/246/2021 Rady Gminy Lubań z dnia 29 września 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubań obejmującego obręb Kościelniki Dolne.
Kościelnik	Uchwała Nr XLVII/245/2021 Rady Gminy Lubań z dnia 29 września 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubań obejmującego obręb Kościelnik.
Uniegoszcz	Uchwała Nr LIII/272/2021 Rady Gminy Lubań z dnia 22 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubań obejmującego obręb Uniegoszcz.
Mściszów	Uchwała Nr LIII/274/2021 Rady Gminy Lubań z dnia 22 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubań obejmującego obręb Mściszów.
Radostów Średni	Uchwała Nr LIII/273/2021 Rady Gminy Lubań z dnia 22 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubań obejmującego obręb Radostów Średni.

RADCA PRAWNY
Wojciech Bopławski
W.A./B.S.

Radostów Górny	Uchwała nr LIII/271/2021 Rady Gminy Lubań z dnia 22 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubań obejmującego obręb Radostów Górny.
----------------	---

W roku 2021 nie realizowano zadań w ramach priorytetów:

- ROLNICTWO, w szczególności rozwijanie dodatkowych działalności gospodarczych poza produkcją rolniczą oraz rozwój rolnictwa ekologicznego;

Istotne jest więc zintensyfikowanie starań, mających na celu realizację działań w zakresie przywołanych priorytetów.

WÓJT
M. Herziń-Dąbrowicka
Małgorzata Herziń-Dąbrowicka

RADCA PRAWNY
Wojciech Popławski
WE 11/14/22

załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 48/2018
Wójta Gminy Lubań
z dnia 04 grudnia 2018 r.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia raportu z realizacji Strategii Rozwoju Gminy
Lubań na lata 2014-2024 za 2021 rok.

FUNKCJA	DATA ZAOPINIOWANIA/ZAAKCEPTOWANIA	PODPIS WÓJT
WÓJT GMINY LUBAŃ	02.09.22	<i>M. Marciniak</i>
SEKRETARZ GMINY	02.09.22	<i>Ł. Łachy</i> Katarzyna Herczyńska-Dąbrowicka Zap. Skarbnik Gminy Lubań
SKARBNIK GMINY	02.09.22	<i>W. Wieruszal</i> Wojciech Wieruszal Zastępca Skarbnika
RADCA PRAWNY	1.09.2022r.	<i>Wojciech Popławski</i> Wojciech Popławski
KIEROWNIK REFERATU	02.09.22	<i>Ł. Łachy</i>
PRACOWNIK MERYTORYCZNY		<i>Ł. Łachy</i>

