

**UCHWAŁA NR**  
**Rady Gminy Lubań**  
z dnia .....

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2021), uchwała się, co następuje:

§ 1.

Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Traci moc uchwała Nr LIII/276/2021 Rady Gminy Lubań z dnia 22 grudnia 2021r. w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.

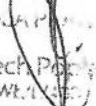
§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubań.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy Lubań:

  
Wojciech Pająkowski  
Wójt Gminy Lubań





8.	Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego (***)	
	Łączne dochody członków gospodarstwa domowego	_____ zł
	Łączna kwota wydatków gospodarstwa domowego wnioskodawcy związku z zajmowaniem lokalu mieszkalnego za miesiąc, poprzedzający dzień złożenia wniosku (***)	_____ zł
Potwierdzenie informacji, o których mowa w pkt 2-5 i 7, przez zarządcę budynku lub inną osobę uprawnioną do pobierania należności za lokal mieszkalny		
..... podpis zarządcy lub innej osoby uprawnionej do pobierania należności		

.....  
podpis wnioskodawcy

.....  
podpis przyjmującego

#### Objaśnienia

\*) w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50 % pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

\*\*) niepotrzebne skreślić

\*\*\*) nie wlicza się osób, przebywających w: domu pomocy społecznej, młodzieżowym ośrodku wychowawczym, schronisku dla nieletnich, zakładzie poprawczym, zakładzie karnym, szkole, w tym w szkole wojskowej - jeżeli instytucje te zapewniają nieodpłatnie pełne całodobowe utrzymanie

\*\*\*\*) Wydatkami w tym rozumieniu są:

- czynsz;
- koszty, o których mowa w art. 28 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 oraz z 2021 r. poz. 11);
- opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej;
- zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną;
- odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego;
- inne niż wymienione w pkt 1-4 opłaty za używanie lokalu mieszkalnego;
- opłaty za energię ciepłą, wodę, ścieki, odpady i nieczystości ciekłe;
- wydatek stanowiący podstawę obliczania ryczałtu na zakup opału.

Nie stanowią wydatków, w tym rozumieniu, wydatki poniesione z tytułu:

- ubezpieczeń, podatku od nieruchomości, opłat za wieczyste użytkowanie gruntów;
- rocznych opłat przekształceniowych, o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2020 r. poz. 2040)
- opłat za gaz przewodowy, energię elektryczną, dostarczane do lokalu mieszkalnego (domu jednorodzinne) na cele bytowe - art. 6 ust. 4a pkt 2 ustawy o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. 2019 r. poz. 2133 oraz 2021 r. poz. 11);

Załącznik nr 2 do uchwały nr .....  
Rady Gminy Lubań  
z dnia .....

## DEKLARACJA O DOCHODACH GOSPODARSTWA DOMOWEGO

.....  
Imię i nazwisko wnioskodawcy

.....  
miejscowość i data

.....  
adres zamieszkania

za okres .....  
(trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku)

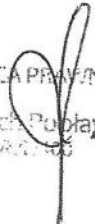
		Miejsce pracy lub nauki i źródła dochodu/ów	Wysokość dochodów
1.	wnioskodawca:		
	Imię i nazwisko:..... Adres: ..... ..... Data urodzenia:.....		
2.	Członek gospodarstwa domowego:		
	Imię i nazwisko:..... Data urodzenia:..... Stopień pokrewieństwa .....		
3.	Członek gospodarstwa domowego:		
	Imię i nazwisko:..... Data urodzenia:..... Stopień pokrewieństwa .....		
4.	Członek gospodarstwa domowego:		

Imię i nazwisko:.....			
Data urodzenia:.....			
Stopień pokrewieństwa .....			
5.	Członek gospodarstwa domowego:		
Imię i nazwisko:.....			
Data urodzenia:.....			
Stopień pokrewieństwa .....			
6.	Członek gospodarstwa domowego:		
Imię i nazwisko:.....			
Data urodzenia:.....			
Stopień pokrewieństwa .....			
7.	Członek gospodarstwa domowego:		
Imię i nazwisko:.....			
Data urodzenia:.....			
Stopień pokrewieństwa .....			
8.	SUMA DOCHODÓW CZŁONKÓW GOSPODARSTWA DOMOWEGO		
9.	Wysokość średniego miesięcznego dochodu na jednego członka gospodarstwa domowego (pkt 8 : 3 : przez liczbę osób w gospodarstwie domowym)		

Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....  
(podpis przyjmującego)

.....  
(data i podpis składającego deklarację)

  
 RADCA PRAWNY  
 Wojciech Puławyński  
 WZ. 1103

## Uzasadnienie do projektu uchwały

Potrzeba podjęcia przedmiotowej uchwały wynika z pisma Wojewody Dolnośląskiego w którym wskazano, iż informacje zawarte w załączniku 1 w pkt 8 uchwały LIII/276/2021 Rady Gminy Lubań z dnia 22 grudnia 2021r. w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego dotyczące podania numeru rachunku:

- zarządcy/wnioskodawcy, na który należy przekazać ryczałt na zakup opału, jeżeli lokal nie jest wyposażony w instalacje ogrzewania lokalu, wody i instalację gazu;

-wnioskodawcy do wypłaty dodatku mieszkaniowego, w przypadku właściciela domu jednorodzinnego,

wykraczają poza materią uregulowaną w art. 7 ust.1c w zw. z art. 7 ust.1e ustawy.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.





załącznik Nr 1  
do zarządzenia Nr 48/2018  
Wójta Gminy Lubań  
z dnia 04 grudnia 2018 r.

FUNKCJA	DATA ZAOPINIOWANIA/ZAAKCEPTOWANIA	PODPIS WÓJT
WÓJT GMINY LUBAŃ	01.02.2022	M. Hercun-Odnawcy
SEKRETARZ GMINY		Małgorzata Hercun-Dąbrowicka
SKARBNIK GMINY	01.02.2022	
RADCA PRAWNY	01.02.2022 r.	RADCA PRAWNY Wojciech Jędrzejewski Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubaniu
KIEROWNIK REFERATU	01.02.2022	
PRACOWNIK MERYTORYCZNY	01.02.2022	KIEROWNIK mgr Ewa Mykała Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lubaniu mgr Ewa Mykała

Dot. uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego

