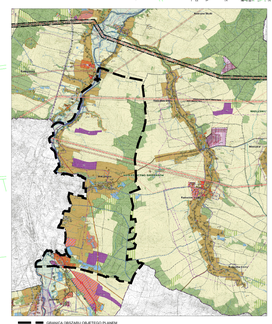
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUBAŃ OBEJMUJĄCY OBRĘB UNIEGOSZCZ

RYSUNEK PLANU

skala 1:2000



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

WYPIS Z REJESTRU UNIEWAŻNIONEGO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUBAŃ OGŁOSZONEGO UCHWAŁĄ NR XV/112/2015 RADY GMINY LUBAŃ Z DNIA 22 KWIETNIA 2015 R. (POZ. 2127)

USTALENIA PLANU

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- MN Symbol terenu
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Granica strefy ochrony historycznego układu ruralistycznego wsi
- Granica strefy „OW" obserwacji archeologicznej
- AZP 79-12/14 Stanowiska archeologiczne wraz z numerem AZP, wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- Granice stref ochronnych od urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW
- Granica pasa technologicznego od projektowanej napowietrznej linii elektroenergetycznej 2x220 kV
- Granica pasa technologicznego od projektowanej napowietrznej linii elektroenergetycznej 2x400 kV
- Projektowany pomnik przyrody ożywionej
- Pas zieleni izolacyjnej
- Obiekty do zachowania i ochrony poprzez ustalenia planu

PRZEZNACZENIE TERENU

- MN Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN,U Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej
- UT Teren usług turystyki
- US Teren sportu i rekreacji
- P Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- P/U Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej
- P/PE Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, elektrowni z wykorzystaniem systemów fotowoltaicznych
- ZP Teren zieleni urządzonej
- ZL Teren lasu
- ZL-D Teren lasu - dolesienia
- R Teren rolniczy
- RM Teren zabudowy zagrodowej
- WS Teren wód powierzchniowych śródlądowych
- KDGP Teren drogi publicznej głównej ruchu przyspieszonego
- KDZ Teren drogi publicznej zbiorczej
- KDL Teren drogi publicznej lokalnej
- KDD Teren drogi publicznej dojazdowej
- KPJ Teren publicznego ciągu pieszo-jezdnego
- KDW Teren drogi wewnętrznej
- KK Teren komunikacji kolejowej
- E Teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka

OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW

- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią - obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%
- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią - obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%
- Granica terenów zamkniętych oraz obszarów kolejowych
- Granica strefy kontrolowanej od istniejącego gazociągu
- Granica strefy potencjalnego oddziaływania linii elektroenergetycznej od istniejącej napowietrznej linii wysokiego napięcia 110 kV

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- Obszary, na których prawdopodobieństwo powodzi jest niskie i wynosi 0,2%
- Oś isteniejącej przesyłowej linii elektroenergetycznej napowietrznej wysokiego napięcia 2x220 kV
- Oś istniejącej linii elektroenergetycznej napowietrznej wysokiego napięcia 110 kV
- Oś projektowanej przesyłowej linii elektroenergetycznej napowietrznej najwyższego napięcia 2x400 kV
- Oś istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500
- 0.78 Powierzchnia terenu w hektarach
- Granica administracyjna gminy