

UCHWAŁA NR
RADY GMINY LUBAŃ
z dnia2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubań dla wyodrębnionych terenów położonych w obrębie Jałowiec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2021r., poz. 1372) i art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.:Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.) Rada Gminy Lubań uchwala, co następuje:

§ 1

1.Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubań, uchwalonego uchwałą Rady Gminy Lubań Nr XXXIX/216/2021 z dnia 5 maja 2021 r.

§ 2

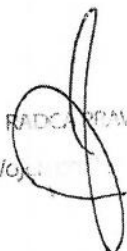
2.Zmiana planu dotyczy części terenów znajdujących się w **obrębie Jałowiec, wskazanych na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.**

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubań.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.


RADA GMINY
Województwo Dolnośląskie

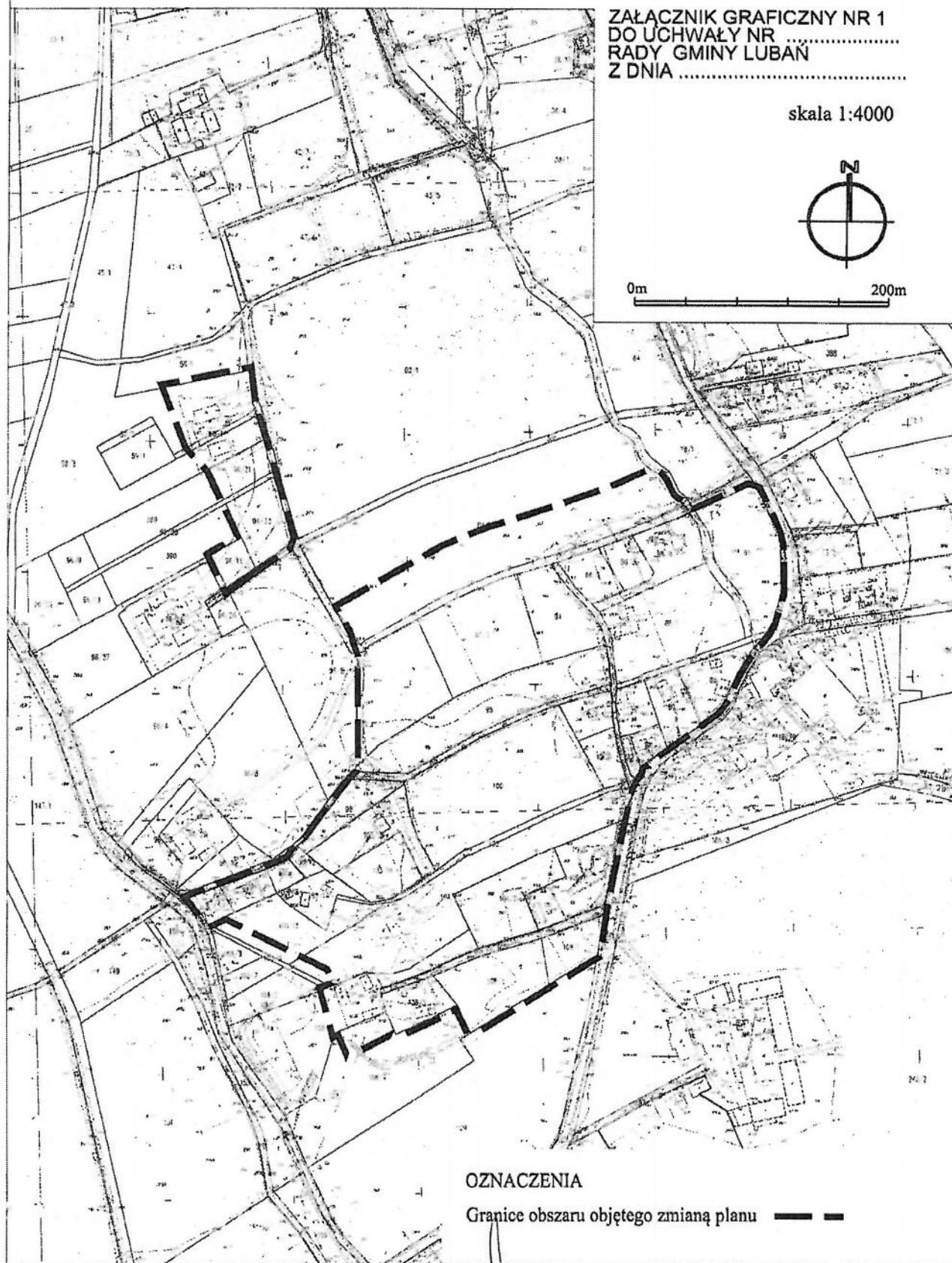
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY LUBAŃ DLA WYODRĘBNIONYCH TERENÓW POŁOŻONYCH
W OBRĘBIE JAŁOWIEC

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY LUBAŃ
Z DNIA

skala 1:4000



0m 200m



OZNACZENIA

Granice obszaru objętego zmianą planu — — —

RADCA PRAWNY

Województwo łódzkie
Województwo łódzkie

Uzasadnienie

Przedmiotowy projekt uchwały inicjuje aktualizację miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Jałowiec, podjętego uchwałą nr XXXIX/216/2021 Rady Gminy Lubań z dnia 5 maja 2021 r.

Aktualizacja dotyczy terenów **6.MN, 15.MN, 5.RM, 3.U** oraz części terenów **2.MN, 3.MN, 20.MN, 2.U** w zakresie, w jakim znajdują się one w zasięgu nowego zaktualizowanego obszaru szczególnego zagrożenia powodzią.

Ponadto w uchwale nr XXXIX/216/2021 z dnia 5 maja 2021 r. Rady Gminy Lubań pominięto zapis uchwały nr XXXI/255 /2009 Rady Gminy Lubań z dnia 27 listopada 2009 r. w zakresie przeznaczenia oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu. Fakt ten powoduje, że ograniczony został zakres w jakim posiadacz nieruchomości może korzystać ze swojej własności.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest podjęcie uchwały.

RADCA PRAWNY
Województwo lubuski

załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 48/2018
Wójta Gminy Lubań
z dnia 04 grudnia 2018 r.

FUNKCJA	DATA ZAOPINIOWANIA/ZAAKCEPTOWANIA	PODPIS
WÓJT GMINY LUBAŃ	13.09.2021	m. Herwin - Herwin
SEKRETARZ GMINY	13.09.2021	
SKARBNIK GMINY	16.09.2021	
RADCA PRAWNY	13.09.2021	Radca Prawny Wojciech Jankowski W.L. 103
KIEROWNIK REFERATU	13.09.2021	
PRACOWNIK MERYTORYCZNY	13.09.2021	

Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubań obejmującego obręb Jałowiec.