

Sprawozdanie Wójta Gminy Lubań

z działalności między sesjami

za okres od 8 lipca do 13 sierpnia

1. 16.07.2020 r. - Dyskusje nad projektem Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w świetlicy wiejskiej w Kościelniku i Pisarzowicach.
2. 23.07.2020 r. - odbiór promesy na zadania do realizacji w ramach PROW w Jeleniej Górze.

Referat Prawny i Administracji

1. Podpisano umowy o przyznanie pomocy na realizację zadań w ramach operacji: „Gospodarka wodno - ściekowa” realizowanej w ramach działania: „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, poddziałanie „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętą Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 -2020 pn.: Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Mściszów - Gmina Lubań.
2. Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie Gminy Lubań: przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz budowa stacji zlewnej na oczyszczalni ścieków w Pisarzowicach.
3. Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Uniegoszcz - Gmina Lubań.
4. Złożono wnioski o płatność w ramach projektu pn.: „E - usługi publiczne w Gminie Lubań” realizowanego w ramach RPO WD 2014 - 2020.
5. Podpisano umowę na realizację Projektu p.n.: „Większy komfort życia na wsi - budowa placu fitness w Radogoszczy” w ramach konkursu „Odnowa Dolnośląskiej Wsi 2020”.
5. Zamówienia publiczne o wartości przekraczającej kwotę 30 000 euro:
 - a) zadanie na dostawę przenośnego sprzętu komputerowego w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014 - 2020 Osi priorytetowej nr I „Powszechny dostęp do szybkiego Internetu”, działania 1.1: „Wyeliminowanie terytorialnych różnic w możliwości dostępu do

szerokopasmowego Internetu o wysokich przepustowościach”, dotyczącego realizacji projektu grantowego pn. „Zdalna Szkoła +” w ramach Ogólnopolskiej Sieci Edukacyjnej:

- tryb postępowania: przetarg nieograniczony,
- termin składania ofert upłynął w dniu 11.08.2020 r.

Wpłynęły dwie oferty :

- firma BAJT Sokółów Podlaski - oferta na kwotę 52 414,24 zł brutto,
- Pitlabs Sp. z o.o. Warszawa - oferta na kwotę 53 442,27 zł brutto.
- procedura oceny ofert - w trakcie.

b) Zadanie pn. „Przewozy szkolne na terenie gminy Lubań”:

- tryb postępowania: przetarg nieograniczony,
- termin składania ofert upłynął w dniu 11.08.2020 r.

Wpłynęła jedna oferta złożona przez Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej VOYAGER w Lubaniu - cena oferty 506 324 zł brutto.

- procedura oceny oferty - w trakcie.

Referat Inwestycji, Rolnictwa i Środowiska

1. Dokonano odbioru końcowego zadania pn. „Przebudowa świetlicy wiejskiej w Radostowie Średnim”.
2. Wyłoniono i podpisano umowę na realizację zadania pn. „Większy komfort życia na wsi - budowa placu fitness w Radogoszczy”. Prace wykona firma JARBUD Jarosław Niepsuj z Zaręby za kwotę 60 000,00 zł.
3. Ogłoszono zapytanie ofertowe na realizację zadania pn. „Przebudowa sieci wodociągowej w Kościelnikach Dolnych (etap I)”. W związku z faktem, że na ogłoszone zapytanie wpłynęła jedna oferta przekraczająca kwotę założoną przez Zamawiającego na realizację zadania, złożono prośbę o zwiększenie kwoty wydatków o 46 000,00 zł. Ofertę złożyła firma ELTOR z Lubania na kwotę 128 000,00 zł.
4. Ogłoszono zapytanie ofertowe na wykonanie rocznego przeglądu publicznych dróg gminnych, kładek i obiektów mostowych na terenie Gminy Lubań. Wpłynęła jedna oferta: PROPONTIS Przemysław Marczak, ul. Wołowska 92a, 60 - 167 Poznań na kwotę 5 580,00 zł.

5. W ramach zadania „Dofinansowanie źródeł ciepła na terenie Gminy Lubań” dokonano odbioru końcowego czterech urządzeń.
6. Ogłoszono zapytanie ofertowe na realizację zadania pn. „Wykonanie przyłącza wodociągowego do budynku świetlicy wiejskiej w Mściszowie”. Termin składania ofert mija w dniu 12.08.2020 r. o godz. 10.00.

Referat Infrastruktury i Gospodarki

Wykonane zadania:

1. W zakresie prac wykonywanych na drogach i obiektach Gminy Lubań:

- a) usunięcie zakrzaczeń przy drogach gminnych w Kościelniku,
- b) montaż progu zwalniającego na drodze gminnej w Kościelniku,
- c) naprawa tablicy ogłoszeniowej w Radostowie Górnym,
- d) rozwieszenie środków czystości oraz montaż dozowników na środki do dezynfekcji rąk na świetlice w Radogoszczy, Nawojowie Łużyckim, Pisarzowicach, Kościelniku i Mściszowie,
- e) wykaszanie terenów zielonych Cmentarzy Komunalnych oraz placu rekreacyjnego w Henrykowie Lubańskim,
- f) prace transportowe wyposażenia do oddanej po remoncie Świetlicy w Radostowie Średnim,
- g) czyszczenie przepustu przy drodze Pisarzowice - Henryków Lubański,
- h) sprzątanie wiat przystankowych oraz terenu przyległego,
- i) wykonywanie różnych drobnych prac remontowo - montażowych na gminnych obiektach oraz prac transportowych.

2. W zakresie wodociągów i kanalizacji:

- a) wymiana uszkodzonej zasuwy w Pisarzowicach,
- b) usunięcie awarii wodociągowych przy ul. Kolejowej w Lubaniu i ul. Dymińsko Górnej w Uniegoszczy,
- c) wykaszanie traw na ujęciach wody, stacjach uzdatniania i pompowniach.
- d) cykliczne odczyty wodomierzy w Nawojowie Łużyckim, Henrykowie Lubańskim.,
- e) wymiana wodomierzy w ramach wdrażania systemu radiowego odczytu wodomierzy,
- f) prace obsługowe na stacjach uzdatniania wody i przepompowniach,

- g) wydanie 9 warunków technicznych wpięcia do sieci wodociągowej na terenie Gminy Lubań: Uniegoszcz, Henryków Lubański, Radostów Średni, Mściszów, Kościelnik, Pisarzowice - rozbudowa sieci,
- h) sporządzono i podpisano 14 umów o zaopatrzenie w wodę z mieszkańcami Gminy Lubań w Pisarzowicach, Uniegoszczy, Henrykowie, Lubaniu,
- i) wysłano wezwania do uzupełnienia dokumentacji związanej z budową przyłączy wodociągowych,
- j) uzgodniono projekty przyłączy wodociągowych,
- k) dokonano odbioru technicznego przyłączy do gminnej sieci wodociągowej oraz montażu wodomierzy,
- l) w sierpniu przeprowadzono badania fizykochemiczne i mikrobiologiczne wody w ramach monitoringu przeglądowego, Wodociąg Pisarzowice - Jałowiec 51 - Firma VERTICAL - kran umywalki na zapleczu, Wodociąg Nawojów Śląski SUW - woda uzdatniona - zawór czerpalny, Wodociąg Mściszów - SUW - woda uzdatniona - zawór czerpalny - czekamy na wyni,
- m) montaż zasuw odcinającej Dn 150 na wodociągu w Pisarzowicach.

3. W zakresie oświetlenia drogowego:

- a) Usuwano na bieżąco usterki oświetlenia drogowego na terenie Gminy Lubań: Henryków, Radostów Średni,
- b) Wykonywane są sukcesywnie przycinki (prześwietleń drzew w rejonie punktów świetlnych),
- c) Zlecono wykonanie usługi montażu szafki elektrycznej przy Placu Zabaw w Jałowcu,
- d) Przeprowadzono przegląd z zabiegów eksploatacyjnych urządzeń oświetlenia drogowego, zasilanych z sieci kablowej na terenie Gminy - II kwartał 2020 r.

4. W zakresie cmentarzy komunalnych:

- a) Kontynuowano windykację należności za usługi cmentarzy w zakresie przedłużenia ważności miejsca na cmentarzu o kolejne 20 - letnie okresy, wywieszono ogłoszenia informujące o utracie ważności dla grobów, w których pochowano zmarłych w 2000 r.,
- b) Wydawano zaświadczenia w zakresie pozwoleń na pochowanie zmarłych oraz przedłużenia ważności miejsc na cmentarzu o kolejne 20 - letnie okresy oraz pozwolenia na wjazd na teren cmentarzy i postawienie nagrobków.

Referat Gospodarki Odpadami, Nieruchomości i Ochrony Przyrody

1. Z dniem 03.07.2020 r. rozpoczęło się dostarczanie właścicielom nieruchomości z terenu gminy nowych wzorów deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wraz z Informacją Wójta Gminy Lubań o zmianach w obowiązującym systemie gospodarki odpadami komunalnymi.
2. Z dniem 14 lipca br. inkasent rozpoczął pobór opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi raty 3, tj. za miesiące maj i czerwiec 2020 r.
3. W dniu 10.08.2020 r. w świetlicy wiejskiej w Kościelniku oraz Uniegoszczy odbyły się dyżury pracowników Urzędu Gminy świadczących pomoc mieszkańcom miejscowości Jałowiec, Kościelnik, Kościelniki Dolne i Uniegoszcz w prawidłowym wypełnieniu nowych deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
4. Na bieżąco przyjmowane są od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych nowe deklaracje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
5. Prowadzone są prace związane z wprowadzeniem nowych deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi do systemu informatycznego „Sputnik” w związku z obowiązującymi od 1 września 2020 r. nowymi stawkami opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
6. Przedsiębiorcy odbierającym odpady z terenu gminy - ZGiUK Lubań przekazywane są na bieżąco zgłoszenia od mieszkańców dotyczące uwag związanych z realizacją usługi odbierania i transportu odpadów (głównie dotyczą przypadków nieterminowego odbioru odpadów, opóźnień w wyposażaniu nieruchomości w pojemniki i worki na surowce wtórne oraz zgłaszanie zmian w sposobie zbiórki odpadów).